

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ**

της 24/2014 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα την εικοστή δεύτερη (22η) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 24/18.12.2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Ιωάννη Σιμώνη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. **Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Ζαγγίλας	Δημήτριος	15	Πάνος	Ιωακείμ
2	Δέας	Παύλος	16	Ματθαίου	Αθανάσιος
3	Σιμώνης	Ιωάννης	17	Παπούλιος	Ιωάννης
4	Βορδός	Χρήστος	18	Λαφαζάνης	Βασίλειος
5	Ζούνη	Στέλλα	19	Ξάκης	Ιωάννης
6	Καραφουλίδης	Αναστάσιος	20	Ζιούπου	Άννα
7	Ματέας	Γεώργιος	21	Χριστιανού	Αγγελική
8	Κυριάκου	Ιφιγένεια	22	Ζαβράκογλου	Άγγελος
9	Λιόντας	Γεώργιος	23	Βασιλάκης	Αθανάσιος
10	Κοντογιώργης	Δημήτριος	24	Δημητριάδης	Χρήστος
11	Σιδέρης	Νικόλαος	25	Φυλαχτός	Χρήστος
12	Σαράντη	Μαρία	26	Τσινάς	Αργύριος
13	Λακρός	Αλέξανδρος			
14	Κανταράς	Αναστάσιος			

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1	Γκλάβας	Γεώργιος
---	---------	----------

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. **Πραβίτα Γ. Μαρία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Πολυγύρου κ. **Νικήτα Κατσιακώρης**, ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Ορμύλιας κ. **Αναστάσιος Σαραφίδης**, ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Γαλάτιστας κ. **Εμμανουήλ Σειράς**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βάβδου κ. **Κλαμούρης Νικόλαος**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Ολύνθου κ. **Νικόλαος Αυγέρης**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Παλαιοκάστρου **Χρήστος Γκαρανάσιος** και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Γεροπλατάνου κ. **Σεραφείμ Δημήτριος**.

Αριθμός θέματος: 1ο	Ανταλλαγή εκτάσεων στην Τ.Κ. Βάβδου του Δήμου Πολυγύρου
Αριθμός Απόφασης : 375	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. **Ιωάννης Σιμώνης**, εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. **Αλέξανδρο Λακρό**, ο οποίος τόνισε: : «Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά στην ανάγκη ανταλλαγής εκτάσεων στον Βάβδο του Δήμου Πολυγύρου. Συγκεκριμένα έχουμε την αίτηση του κ. Αστέριου Καραδήμου, όπου μας ενημερώνει τα παρακάτω: «Βάσει του υπ' αριθ. 20888/1987 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Πολυγύρου Χρήστου Κοσμέτη, έγινε κύριος ενός ακινήτου, εμβαδού

1200 τ.μ. στη θέση 'Πλατανούδια της κτηματικής περιοχής Βάβδου Χαλκιδικής. Η εν λόγω έκταση ήταν δημοτική και δόθηκε στον κ. Καραδήμο, βάσει του προαναφερθέν συμβολαίου, ως ανταλλαγή με ιδιοκτησία του, στη θέση «Αράπη λάκκος», εμβαδού 5830 τ.μ. εντός της οποίας η Κοινότητα Βάβδου κατασκεύασε το Κοινοτικό γήπεδο ποδοσφαίρου.

Το νέο αγροτεμάχιο που περιήλθε στην κυριότητα του κ. Καραδήμου, συμπεριλήφθηκε στη κτηματογράφηση που έγινε στην περιοχή της Κοινότητας Βάβδου, με σκοπό την Πολεοδόμηση της περιοχής και απέκτησε τον κτηματολογικό αριθμό 0203010 με εμβαδό 1210,80 τ.μ.

Δια μέσω της προαναφερόμενης ιδιοκτησίας, διανοίχτηκε και κατασκευάστηκε ένας ασφαλτόδρομος, διαιρώντας την ιδιοκτησία του κ. Καραδήμου σε δύο μέρη, ανάντι και κατάντι της οδού, καταστρέφοντας με αυτόν τον τρόπο το οικόπεδο.

Εξαιτίας των παραπάνω, ο κ. Καραδήμος ζητά με την αίτησή του να ανταλλάξει εκ νέου το γήπεδο που του είχε δοθεί με το 20888/1987 συμβόλαιο, αποκτώντας ένα νέο γεωτεμάχιο, στην γειτονική περιοχή, εμβαδού 1200 τ.μ.

Θα πρέπει λοιπόν το Δ.Σ. Πολυγύρου αν **αποφασίσει θετικά** στην πρόταση, περί ανταλλαγής των εκτάσεων, να ορίσει επιτροπή, (άρθρο 186 του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων) αποτελούμενη από ένα μηχανικό και δύο αιρετούς συμβούλους, οι οποίοι θα εκτιμήσουν τα προς ανταλλαγή ακίνητα και θα συντάξουν έκθεση εκτίμησης, η οποία θα εγκριθεί από το Δ.Σ.».

Ο Τοπογράφος είναι ο κύριος Κυπριώτης, και όσον αφορά για τα ονόματα των αιρετών Συμβούλων προτείνουμε να είναι ο υποφαινόμενος και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Νικόλαος Σιδέρης».

**Στο σημείο αυτό ο αρχηγός της μείζονος μειοψηφίας κ. Αναστάσιος Κανταράς δήλωσε ότι δεν ψηφίζει την πρόταση για την ανωτέρω ανταλλαγή, ενώ η αρχηγός της ελάσσονος μειοψηφίας κ. Αγγελική Χριστιακού και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βάβδου κ. Κλαμούρης Νικόλαος, ψήφισαν θετικά».**

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη **το άρθρο 186 του Κώδικα** και μετά από διαλογική συζήτηση

### **Αποφασίζει ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**Τον ορισμό επιτροπής (σύμφωνα με το άρθρο 186 του Κώδικα) αποτελούμενη από:**

- **Κ. Ιωάννη Κυπριώτη, Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό,**
- **Κ. Αλέξανδρο Λακρό, Αντιδήμαρχο και**
- **Κ. Νικόλαο Σιδέρη, Δημοτικό Σύμβουλο**

**οι οποίοι θα εκτιμήσουν τα προς ανταλλαγή ακίνητα και στη συνέχεια θα συντάξουν την τεχνική έκθεση που θα έρθει στο δημοτικό Συμβούλιο για έλεγχο.**

**Επί της απόφασης μειοψηφία η μείζονα μειοψηφία ως προς την πρόταση της συγκεκριμένης ανταλλαγής.**

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 375/2014**

**Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
Υπογραφή

**Τ Α Μ Ε Λ Η**

Υπογραφές

**Ακριβές Απόσπασμα  
Πολύγυρος 26-1-2015  
Μ.Ε. ΔΗΜΑΡΧΟΥ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΙΜΩΝΗΣ**