

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
της 12/2014 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα την τριακοστή (30η) του μηνός Ιουνίου του έτους 2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 12/25.6.2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Δημητρίου Ζαγγίλα, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Ζαγγίλας	Δημήτριος	15	Λαφαζάνης	Βασίλειος
2	Γκλάβας	Γεώργιος	16	Καπλάνης	Θωμάς
3	Βορδός	Χρήστος	17		
4	Κυριάκου	Ιφιγένεια	18		
5	Λιόντας	Γεώργιος	19		
6	Σαράντη	Μαρία	20		
7	Ζούνη	Στέλλα	21		
8	Λακρός	Αλέξανδρος	22		
9	Σοφοτάσιος	Χρήστος	23		
10	Βουλγαράκης	Χρυσόστομος	24		
11	Δημητριάδης	Χρήστος	25		
12	Κοντογιώργης	Δημήτριος	26		
13	Σταμούδης	Ελευθέριος	27		
14	Παρθενιώτης	Νικόλαος			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1	Χλιούμης	Ανδρέας
2	Πύρρος	Ιωάννης
3	Παπανικολάου	Ευτυχία
4	Πλιάκος	Αστέριος
5	Μπάτσιος	Αστέριος
6	Πιτσιόρλας	Αστέριος
7	Ευαγγελινός	Δημήτριος
8	Μαραγκός	Λιονύσιος
9	Γκολής	Γεώργιος
10	Αβέρης	Αθανάσιος
11	Βαγιωνάς	Αθανάσιος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Πραβίτα Γ. Μαρία, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκε η κ. Ρόκου Άννα, Πρόεδρος Δ.Κ. Πολυγύρου, ο κ. Μαχαίρας Ανδρέας, Πρόεδρος Τ.Κ. Μεταμόρφωσης και ο κ. Σαραφίδης Αναστάσιος, Πρόεδρος της Δ.Κ Ορμύλιας.

Αριθμός θέματος:9ο	Γνωμοδότηση δημοτικού συμβουλίου για την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πολυγύρου στο ΟΤ 26 επί των οδών Τερτσέτη & Παπαγεωργάκη προς άρση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την αρ. 125016/87 (ΦΕΚ 233/Α'/87) απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής
Αριθμός Απόφασης :190	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ζαγγίλας Δημήτριος, εισηγούμενος το 9ο θέμα, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Χρήστο Βορδό, ο οποίος ανέφερε: « με το με

Αριθ. Πρωτ.: 1276/27-5-2014 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας Δήμου Πολυγύρου, ο Προϊστάμενος της Δ/σης μας ενημερώνει για τα παρακάτω: « Το έτος 2007 οι Κων/νος & Αικατερίνη Σγούρα υπέβαλαν προς :α) τον Δήμο Πολυγύρου, β) την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Χαλκιδικής και γ) το ΥΠΕΧΩΔΕ αίτημα για άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης τμήματος του ακινήτου τους επί των οδών Τερτσέτη & Παπαγεωργάκη, ο οποίος χαρακτηρίστηκε με την αρ. 125016/87 (ΦΕΚ 233 Δ' /87) απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής, ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων.

Οι ανωτέρω μετά πάροδο τριμήνου από την υποβολή της αίτησης προσέφυγαν προς το διοικητικό πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης κατά της σιωπηρής απόρριψης της αίτησής τους αυτής.

Το διοικητικό πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης / Τμήμα Δ' με την αρ. 2822/09 απόφαση του έκρινε ότι επειδή ο χρόνος που παρήλθε από την κήρυξη της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης (18-3-87) χωρίς να συντελεσθεί αυτή ακόμη υπερβαίνει τα εύλογα όρια , πρέπει αυτή να αρθεί και για τον λόγο αυτόν ανέπεμψε την υπόθεση στην Διοίκηση, για να προβεί στις κατά το σκεπτικό της απόφασης αυτής , ενέργειες.

Σύμφωνα με τις α.π. ΓΠ1727/26-1-10 & ΓΠ3007/11-2-10 βεβαιώσεις του παραπάνω δικαστηρίου η απόφαση αυτή επιδόθηκε νόμιμα στους διαδίκους έως την 4-12-09 και έως την 8-2-10 δεν υποβλήθηκε κατ' αυτής κανένα ένδικο μέσο.

Οι αιτούντες την άρση απαλλοτρίωσης υπέβαλαν το συνταχθέν κατόπιν υποδείξεων μας συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο η πρόταση τροποποίησης επαναφέρει το υπό απαλλοτρίωση τμήμα της ιδιοκτησίας τους στο προ της 18-3-87 ρυμοτομικό καθεστώς.

Σε συμμόρφωση με την αρ. 2822/09 απόφαση του διοικητικού πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης / Τμήμα Δ' , εισηγούμαστε να γνωμοδοτήσετε για την έγκριση της προτεινόμενης τροποποίησης στο ΟΤ 26 του ρυμοτομικού σχεδίου Πολυγύρου με την οποία : α) καταργείται εν μέρει ο χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων κατά το μέρος που αυτός είναι ιδιοκτησία των αιτούντων την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης (τμήμα αυτού παραμένει χώρος στάθμευσης και τμήμα αυτού που δεν μπορεί να λειτουργήσει ως χώρος στάθμευσης λόγω μεγέθους και διαστάσεων παραμένει κοινόχρηστος χώρος , β) επανέρχεται η οικοδομική γραμμή στο προ την 18-3-87 ρυμοτομικό καθεστώς και γ) δημιουργείται πρασιά πλάτους 4 μέτρων στο καταργούμενο τμήμα του χώρου στάθμευσης.

Στο σημείο αυτό τον λόγο πήρε ο κ. Δήμαρχος, ο οποίος τόνισε ότι πρέπει να εγκρίνει το Δ.Σ. την εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Δήμου Πολυγύρου γιατί αλλιώς υπάρχει παράβαση καθήκοντος, αλλά ας επιφυλαχθεί διότι μπορεί ενδεχομένως στο μέλλον να μας χρειαστεί.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη με το με Αριθ. Πρωτ.: 1276/27-5-2014 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας Δήμου Πολυγύρου και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση της προτεινόμενης τροποποίησης στο ΟΤ 26 του ρυμοτομικού σχεδίου Πολυγύρου με την οποία : α) καταργείται εν μέρει ο χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων κατά το μέρος που αυτός είναι ιδιοκτησία των αιτούντων την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης (τμήμα αυτού παραμένει χώρος στάθμευσης και τμήμα αυτού που δεν μπορεί να λειτουργήσει ως χώρος στάθμευσης λόγω μεγέθους και διαστάσεων παραμένει κοινόχρηστος χώρος), β) επανέρχεται η οικοδομική γραμμή στο προ την 18-3-87 ρυμοτομικό καθεστώς και γ) δημιουργείται πρασιά πλάτους 4 μέτρων στο καταργούμενο τμήμα του χώρου στάθμευσης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 190/2014

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

Τ Α Μ Ε Λ Η

Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Πολύγυρος 21 -7-2014

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ