



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ  
ΜΟΡΦΩΤΙΚΟ – ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ - ΑΘΛΗΤΙΚΟ  
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ  
«ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ» (Ν.Π.Δ.Δ.)**

**Πολύγυρος: 10-05-2021  
Αρ. Πρωτ.: 421**

**Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για τη μετεγκατάσταση  
του ΚΑΠΗ Πολυγύρου**

**Ο Πρόεδρος του Ν.Π.Δ.Δ του Δήμου Πολυγύρου**

Προκηρύσσει δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου για τη μετεγκατάσταση του ΚΑΠΗ Πολυγύρου.

1. Το μίσθιο θα πρέπει να βρίσκεται στην Δ.Κ. Πολυγύρου. Το οικόπεδο εντός του οποίου βρίσκεται το ακίνητο να εκπληρώνει τους ορους χρήσης γης της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας, και να έχει εύκολη πρόσβαση.
2. Να έχει μικτό εμβαδόν τουλάχιστον 135,00 τ.μ. και η εσωτερική του διαρρύθμιση να επιτρέπει την λειτουργία των παρακάτω χώρων:
  - α) Κουζίνα περίπου 7,00 τ.μ.
  - β) Πρώτη Αίθουσα 43,00 τ.μ.
  - γ) Δεύτερη Αίθουσα 43,00 τ.μ.
  - δ) Αποθήκη 15,00 τ.μ.
  - ε) Αίθουσα σερβιρίσματος 13,00 τ.μ
  - στ) Δύο WC με προθάλαμο 14,00 τ.μ.
3. Το κτίριο να είναι καλής κατασκευής να έχει διασφαλισμένο σύστημά θέρμανσης-ψύξης.
4. Να πληροί τους όρους υγιεινής, ασφάλειας και ενεργειακής απόδοσης.
5. Να έχει πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης (ΠΕΑ) σύμφωνα με τα οριζόμενα στον «Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων» (ΦΕΚ407/τ.Β'9-04-2010).
6. Να έχει πιστοποιητικό Ενεργητικής Πυροπροστασίας.

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Οι προσφορές ενδιαφέροντος κατατίθενται στο Ν.Π.Δ.Δ. Δήμου Πολυγύρου «Αριστοτέλης» κατόπιν ραντεβού και στη συνέχεια η αρμόδια υπάλληλος τις αποστέλλει στην επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, η οποία με επιτόπια έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερόμενων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της διακήρυξης.

Η επιτροπή συντάσσει σχετική έκθεση, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ενός ακινήτου αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από τα γραφεία του Ν.Π.Δ.Δ. παλαιά Δικαστήρια Πολυγύρου, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο τηλέφωνο 2371350731.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Ν.Π.**

**ΚΑΡΑΦΟΥΛΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**