

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**Από το πρακτικό της 8/2015 τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πολυγύρου**

Στον Πολύγυρο σήμερα την πέμπτη (5η) Αυγούστου 2015 και ώρα 12.00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ύστερα από την 8/2015 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Η συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής πραγματοποιήθηκε από τον Α! Αντιδήμαρχο .Χρήστο Βορδό, λόγω απουσίας του Δημάρχου κ.Αστερίου Ζωγράφου.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- 1.Βορδός Χρήστος
- 2.Σαράντη Μαρία
- 3.Σιδέρης Νικόλαος
4. Κοντογιώργης Δημήτριος
5. Φυλαχτός Χρήστος
6. Χριστιανού Αγγελική

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Πάνος Ιωακείμ

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου Μαρία Θεοδώρου.

Αριθμός θέματος:2 ^ο	1. «Γνωμοδότηση επί της ΜΠΕ για την πολεοδόμηση έκτασης 120 στρεμμάτων περίπου, ιδιοκτησίας του Σωματείου Οικιστικού Ομίλου «Τα Διονυσιάτικα» στην περιοχή «Τα Διονυσιάτικα» θέση «Σίδερο» Τ.Κ.Μεταμόρφωσης του Δήμου Πολυγύρου, Π.Ε.Χαλκιδικής (Υποκατηγορία Α1 – ομάδα 6^η Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης κτιριακού τομέα αθλητισμού και αναψυχής α/α 26).
Αριθμός απόφασης:106	

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Χρήστος Βορδός, εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα παρακάτω: "Καλούμαστε να τοποθετηθούμε για: «Γνωμοδότηση επί της ΜΠΕ για την πολεοδόμηση έκτασης 120 στρεμμάτων περίπου, ιδιοκτησίας του Σωματείου

Οικιστικού Ομίλου «Τα Διονυσιάτικα» στην περιοχή «Διονυσιάτικα» θέση «Σίδερο» Τ.Κ. Μεταμόρφωσης του Δήμου Πολυγύρου, Π.Ε.Χαλκιδικής».

Αφορά την αγορά έκτασης από το ανωτέρω Σωματείο, για την δημιουργία οικισμού, σύμφωνα με τα όσα ορίζει ο νόμος. Για την ολοκλήρωση των τυπικών θεμάτων από την πλευρά του Σωματείου (δημοσίευση της απόφασης στο ΦΕΚ κ.λ.π.) θα πρέπει να προηγηθεί η διαδικασία της διαβούλευσης. Στο πλαίσιο αυτό λοιπόν καλούμαστε να «γνωμοδοτήσουμε» θετικά ή αρνητικά για το ανωτέρω θέμα.

Θα πρέπει να σας αναφέρω ότι το Δ.Σ. της Τ.Κ.Μεταμόρφωσης, δεν συμφωνεί με την δημιουργία του οικισμού, όπως αναφέρεται την 6/2015 απόφασή του.

Προσωπικά, είμαι κατά της άναρχης δόμησης (βλέπε Καλλικράτεια) και θεωρώ ότι η πολεοδόμηση οικισμού με ΦΕΚ είναι μια σωστή λύση, για κάποιους συνανθρώπους μας, που θέλουν να αποκτήσουν μια δεύτερη κατοικία. Και επειδή σ'αυτές τις περιπτώσεις, τα έργα υποδομής και λειτουργίας είναι ανταποδοτικά, νομίζω ότι οικονομικά υπάρχουν λύσεις και είμαι κατ'αρχήν θετικός στην δημιουργία και λειτουργία του ανωτέρω οικισμού.

Αυτό που θα πρέπει να ζητήσουμε είναι η παρουσία του μελετητή (είναι κάτοικος Αθηνών και ήταν δύσκολη η παρουσία στην επιτροπή) στη συζήτηση του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο.

ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΥ ΑΓΓ. Παρόλο που είναι ομόφωνη η απόφαση του Δ.Σ. της Τοπικής Κοινότητας, δεν με πείθουν τα επιχειρήματά τους, με δεδομένο ότι ο Δήμος οφείλει να παρέχει τις απαραίτητες υποδομές.

ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΗΣ ΔΗΜ: Συμφωνώ κατ'αρχήν με τα παραπάνω, αλλά θα ήθελα και την ενημέρωση από τον μελετητή, όταν θα έρθει το θέμα για συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, την απόφαση του Δ.Σ. της Τοπικής Κοινότητας Μεταμόρφωσης και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει Ομόφωνα

Γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο, για την «ΜΠΕ για την πολεοδόμηση 120 στρεμμάτων περίπου, ιδιοκτησίας του Σωματείου Οικιστικού Ομίλου «Τα Διονυσιάτικα» στην περιοχή «Διονυσιάτικα» θέση «Σίδερο» Τ.Κ. Μεταμόρφωσης του Δήμου Πολυγύρου Π.Ε.Χαλκιδικής.-

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Αντίγραφο
Πολύγυρος 13^η Ιουλίου 2015**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

κ.α.α.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΟΡΔΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ