

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

της 12/2017 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα την τριακοστή (30^η) του μηνός Αυγούστου του έτους 2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 12/25.8.2017 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Μαρία Σαράντη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. **Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Ζαγγίλας	Δημήτριος	15	Τσινάς	Αργύριος
2	Βασιλάκης	Αθανάσιος	16	Ματθαίου	Αθανάσιος
3	Σιμώνης	Ιωάννης	17	Πάνο	Ιωακείμ
4	Βορδός	Χρήστος	18	Λαφαζάνης	Βασίλειος
5	Ζούνη	Στέλλα	19	Χριστιανού	Αγγελική
6	Κοντογιώργης	Δημήτριος	20		
7	Ματέας	Γεώργιος	21		
8	Σαράντη	Μαρία	22		
9	Ζαβράκογλου	Άγγελος	23		
10	Σιδέρης	Νικόλαος	24		
11	Κυριάκου	Ιφιγένεια	25		
12	Λιόντας	Γεώργιος	26		
13	Κανταράς	Αναστάσιος			
14	Παπούλιος	Ιωάννης			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1	Δέας	Παύλος
2	Γκλάβας	Γεώργιος
3	Λακρός	Αλέξανδρος
4	Δημητριάδης	Χρήστος
5	Καραφουλίδης	Αναστάσιος
6	Φυλαχτός	Χρήστος
7	Σιδέρης	Νικόλαος
8	Ξάκης	Ιωάννης
9	Ζιούπου	Άννα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. **Ψαθά Κωνσταντία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Ορμύλιας κ. **Αναστάσιος Σαραφίδης**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Ολύθνου κ. **Νικόλαος Αυγέρης**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βάβδου κ. **Νικόλαος Κλαμούρης**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Γεροπλατάνου κ. **Δημήτριος Σεραφείμ**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Γαλάτιστας, κ. **Εμμανουήλ Σειράς** και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Παλαιοκάστρου, κ. **Χρήστος Γκαρνανάσιος**

Αριθμός θέματος :17 ^ο	Έγκριση έναρξης εκμίσθωσης καλλιεργήσιμων εκτάσεων του Δήμου Πολυγύρου
Αριθμός Απόφασης : 230	

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρία Σαράντη, εκφώνησε το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Δημήτρη Ζαγγίλα, ο οποίος τόνισε τα εξής: «Με τις υπ' αριθμ.

18/2017 Απόφαση της Τ. Κοινότητας Βάβδου: δύο (2) καλλιεργήσιμες εκτάσεις στην τοποθεσία Πέγιου Καλύβα-Μελανή Πέτρα εκτάσεως 7.138,23 τ.μ. και 9.605,95 τ.μ. (υπ' αριθμ 14448/19-07-2013 τοπογραφικό διάγραμμα τεχνικής υπηρεσίας), μία (1) καλλιεργήσιμη έκταση στην τοποθεσία «Μιρούδας» εκτάσεως 20.425,82 τ.μ. (υπ' αριθμ 14448/19-07-2013 τοπογραφικό διάγραμμα τεχνικής υπηρεσίας Δήμου Πολυγύρου), μια (1) καλλιεργήσιμη έκταση στη τοποθεσία Νερόμυλος εκτάσεως 25.000,00 τ.μ. (αριθμ τεμ 276, πίνακας οριστικής διανομής αγρόκτημα Νερόμυλος, Ρόδια, Μ. Βάβδος 1940-41), και στη θέση Μπάρα Κερασιά εκτάσεως 19.750,00 τ.μ.(αριθμός τεμ 3, Πίνακας οριστικής διανομής Αγρόκτημα Βάβδος, 1959).

28/2017 Απόφαση της Δ.Κ. Γαλάτιστας: δύο (2) καλλιεργήσιμες στην τοποθεσία «Βουνό» εκτάσεως 4.272,00 τ.μ. (αριθμ τεμαχίου 440, Πίνακας διανομής αγροκτήματος Γαλάτιστα Χαλκιδικής-Τμήμα Βουνό έτους 1974-1975) και **15.250,00 τ.μ (Σχολικό υπ' αριθμ 287 τεμάχιο Κτηματολογικός Πίνακας προ αναδασμού).**

10/2017 Απόφαση της Τ.Κ. Δουμπιών: μία (1) καλλιεργήσιμη έκταση στην τοποθεσία «Βάλτα» εκτάσεως 7.080,00 τ.μ. (αριθμ. τεμαχίου 308, Πίνακας διανομής αγροκτήματος Δουμπιά Χαλκιδικής Εκούσιος Αναδασμός).

6/2017 Απόφαση της Τ.Κ. Μαραθούσας: πέντε (5) καλλιεργήσιμες εκτάσεις, οι υπ'αριθμ αγροί Β 630 (40.750,00 τ.μ.), Γ 144 (16.500,00τ.μ.) , Γ 148 (14.000,00 τ.μ.), Δ 633 (1.000,00 τ.μ.), Ε 580 (2.775,00 τ.μ.) (Υπ' αριθμ 7/12-11/1963 τίτλος Νομαρχίας Χαλκιδικής-Αγρόκτημα Μαραθούσας) και τέσσερεις (4) καλλιεργήσιμες εκτάσεις, οι υπ'αριθμ αγροί Α 129 (3.375,00 τ.μ., Α 131 (5.125,00 τ.μ.), Γ 62 (23.750,00 τ.μ.), Γ 9 (12.058,00 τ.μ.) (Υπ' αριθμ 18/18-10-1966 τίτλος Νομαρχίας Χαλκιδικής-Αγρόκτημα Πλατανοχωρίου).

6/2017 Απόφαση της Τ.Κ. Μεταμόρφωσης: Ένας (1) Ελαιώνας με αριθμό Π4 στη θέση Βραχωτό Α εκτάσεως 2.188,00 τ.μ., ένας Ελαιώνας με αριθμό Π5 στη θέση Βραχωτό Β' με εκτάσεως 26.125,00 τ.μ., ένας (1) αγρό με αριθμό Α263 εκτάσεως 3.750,00 τ.μ. στη θέση Παλιάμπελα και έναν αγρό (1) με αριθμό Β147 εκτάσεως 21.125,00 τ.μ. στη θέση «Σίδερο» (Υπ' αριθμ 14/17-03-1966 τίτλος-Νομαρχία Χαλκιδικής).

10/2017 Απόφαση της Τ.Κ. Ολύθνου: Ένας (1) αγρός εκτάσεως 49.675,00 τ.μ.στη θέση «Τούμπα» (Υπ' αριθμ Φ6.1/12/1542/27-07-1998 Β' συμπληρωματική διαπιστωτική απόφαση μεταβίβασης ακίνητης και κινητής περιουσίας του Δημ. Σχολείου και Ν/γειου Ολύθνου).

31/2017 Απόφαση της Δ.Κ. Ορμούλιας: Ένας (1) αγρός με αριθμό τεμαχίου Α 1898 εκτάσεως 13.459,00 τ.μ. στη θέση «Γκιουρένι» και ένας (1) αγρό με αριθμό τεμαχίου Β 149 εκτάσεως 11.750,00 τ.μ. στη θέση «Γούρνες» (Πίνακας Διανομής του Αγροκτήματος «Ορμούλια» 1938).

7/2017 Απόφαση της Τ.Κ. Παλαιοκάστρου: Ένας (1) αγρός με αριθμό τεμαχίου 228 εκτάσεως 58.806,00 τ.μ. στη θέση «Πινακάδικα», ένας (1) αγρός με αριθμό τεμαχίου 5 εκτάσεως 7.760,00 τ.μ. στη θέση «Παναγία», ένας (1) αγρός με αριθμό τεμαχίου 275 εκτάσεως 3.375,00 τ.μ. στη θέση «Καλογερίκος Αβουρός» (Αναδασμός Αγροκτήματος Παλαιοκάστρου έτους 1982-83) και ένας (1) αγρός με αριθμό τεμαχίου 36 εκτάσεως 23.288,00 τ.μ. στη θέση «Καυγατζίδικα» (υπ' αριθμ 19271/85 οριστικός τίτλος κυριότητας).

20/2017 Απόφαση της Δ.Κ. Πολυγύρου: Ένα (1) αγροτεμάχιο στην περιοχή «Τσιφλικά Καλυβών» εκτάσεως 1.200,00 τ.μ., ένας (1) ελαιώνας εκτάσεως 2.400,00 τ.μ. στην περιοχή «Ταρκασέικα-Πατελιδάς», ένας (1) ελαιώνας στην περιοχή «Σπιτιών Πατιλιδά» εκτάσεως 2.500,00 τ.μ. (Υπ' αριθμ Φ6/10/2463 Διαπιστωτική Απόφαση Νομαρχίας Χαλκιδικής)

6/2017 Απόφαση της Τ.Κ. Σανών: Ένας (1) αγρός με αριθμό τεμαχίου 187 εκτάσεως 14.375,00 τ.μ. στη θέση «Άγιος Μόδεστος» και ένας (1) αγρός με αριθμό τεμαχίου 300 εκτάσεως 58.750,00 τ.μ. στη θέση «Ξυνονέρι» (Υπ' αριθμ τίτλος 14.496/19-09-1978 Νομαρχία Χαλκιδικής- Διεύθυνση Γεωργίας).

Έχετε όλοι οι συνάδελφοι στα χέρια σας τις αποφάσεις των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων των Δ.Ε. ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ – ΟΡΜΥΛΙΑΣ –ΑΝΘΕΜΟΥΝΤΑ-ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΩΝ, όπου αναφέρονται ακριβώς **οι εδαφικές εκτάσεις γαιών της σχολικής περιουσίας Α/θμιας Εκπαίδευσης και άλλων που πρέπει να μισθωθούν εκ νέου, και οι οποίες δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.** Παρακαλώ το σώμα για την ομόφωνη ψήφιση της ανωτέρω πρότασης».

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη τις αποφάσεις των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων των Δ.Ε. ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ – ΟΡΜΥΛΙΑΣ –ΑΝΘΕΜΟΥΝΤΑ-ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΩΝ, την παράγραφο 2β του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010, το άρθρο 195 του Ν. 3463/2006 και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη δημοπράτηση των παρακάτω αναφερόμενων καλλιεργήσιμων εκτάσεων:

1. Δύο (2) καλλιεργήσιμες εκτάσεις στην τοποθεσία Πέγιου Καλύβα-Μελανή Πέτρα εκτάσεως 7.138,23 τ.μ. και 9.605,95 τ.μ. (υπ' αριθμ 14448/19-07-2013 τοπογραφικό διάγραμμα τεχνικής υπηρεσίας) και μία (1) καλλιεργήσιμη έκταση στην τοποθεσία «Μιρούδας» εκτάσεως 20.425,82 τ.μ. (υπ' αριθμ 14448/19-07-2013 τοπογραφικό διάγραμμα τεχνικής υπηρεσίας Δήμου Πολυγύρου), μια (1) καλλιεργήσιμη έκταση στη τοποθεσία «Νερόμυλος» εκτάσεως 25.000,00 τ.μ.(αριθμ τεμ 276, πίνακας οριστικής διανομής αγρόκτημα Νερόμυλος, Ρόδια, Μ. Βάβδος 1940-41), και στη θέση «Μπάρρα Κερασιά» εκτάσεως 19.750,00 τ.μ.(αριθμός τεμ 3, Πίνακας οριστικής διανομής Αγρόκτημα Βάβδος, 1959).
2. Δύο (2) καλλιεργήσιμες στην τοποθεσία «Βουνό» εκτάσεως 4.272,00 τ.μ. (αριθμ τεμαχίου 440, Πίνακας διανομής αγροκτήματος Γαλάτιστα Χαλκιδικής-Τμήμα Βουνό έτους 1974-1975) και 15.250,00 τ.μ (Σχολικό υπ' αριθμ 287 τεμάχιο Κτηματολογικός Πίνακας προ αναδασμού).
3. Μία (1) καλλιεργήσιμη έκταση στην τοποθεσία «Βάλτα» εκτάσεως 7.080,00 τ.μ. (αριθμ. τεμαχίου 308, Πίνακας διανομής αγροκτήματος Δουμπιά Χαλκιδικής Εκούσιος Αναδασμός).
4. Πέντε (5) καλλιεργήσιμες εκτάσεις, οι υπ'αριθμ αγροί Β 630 (40.750,00 τ.μ.), Γ 144 (16.500,00τ.μ.) , Γ 148 (14.000,00 τ.μ.), Δ 633 (1.000,00 τ.μ.), Ε 580 (2.775,00 τ.μ.) (Υπ' αριθμ 7/12-11/1963 τίτλος Νομαρχίας Χαλκιδικής-Αγρόκτημα Μαραθούσας) και τέσσερεις (4) καλλιεργήσιμες εκτάσεις, οι υπ'αριθμ αγροί Α 129 (3.375,00 τ.μ., Α 131 (5.125,00 τ.μ.), Γ 62 (23.750,00 τ.μ.), Γ 9 (12.058,00 τ.μ.) (Υπ' αριθμ 18/18-10-1966 τίτλος Νομαρχίας Χαλκιδικής-Αγρόκτημα Πλατανοχωρίου).
5. Ένας (1) Ελαιώνας με αριθμό Π4 στη θέση «Βραχωτό Α» εκτάσεως 2.188,00 τ.μ., ένας Ελαιώνας με αριθμό Π5 στη θέση «Βραχωτό Β'» με εκτάσεως 26.125,00 τ.μ., ένας (1)

- αγρός με αριθμό Α263 εκτάσεως 3.750,00 τ.μ. στη θέση «Παλιάμπελα» και έναν αγρό (1) με αριθμό Β147 εκτάσεως 21.125,00 τ.μ. στη θέση «Σίδερο» (Υπ' αριθμ 14/17-03-1966 τίτλος-Νομαρχία Χαλκιδικής).
6. Ένας (1) αγρός εκτάσεως 49.675,00 τ.μ. στη θέση «Τούμπα» (Υπ' αριθμ Φ6.1/12/1542/27-07-1998 Β' συμπληρωματική διαπιστωτική απόφαση μεταβίβασης ακίνητης και κινητής περιουσίας του Δημ. Σχολείου και Ν/γειου Ολύμθου).
7. Ένας (1) αγρός με αριθμό τεμαχίου Α 1898 εκτάσεως 13.459,00 τ.μ. στη θέση «Γκιουρένι» και ένας (1) αγρό με αριθμό τεμαχίου Β 149 εκτάσεως 11.750,00 τ.μ. στη θέση «Γούρνες» (Πίνακας Διανομής του Αγροκτήματος «Ορμούλια» 1938).
8. Ένας (1) αγρός με αριθμό τεμαχίου 228 εκτάσεως 58.806,00 τ.μ. στη θέση «Πινακάδικα», ένας (1) αγρός με αριθμό τεμαχίου 5 εκτάσεως 7.760,00 τ.μ. στη θέση «Παναγία», ένας (1) αγρός με αριθμό τεμαχίου 275 εκτάσεως 3.375,00 τ.μ. στη θέση «Καλογερίκος Αβουρός» (Αναδασμός Αγροκτήματος Παλαιοκάστρου έτους 1982-83) και ένας (1) αγρός με αριθμό τεμαχίου 36 εκτάσεως 23.288,00 τ.μ. στη θέση «Καυγατζίδικα» (υπ' αριθμ 19271/85 οριστικός τίτλος κυριότητας).
9. Ένα (1) αγροτεμάχιο στην περιοχή «Τσιφλικά Καλυβών» εκτάσεως 1.200,00 τ.μ., ένας (1) ελαιώνας εκτάσεως 2.400,00 τ.μ. στην περιοχή «Ταρκασέικα-Πατελιδάς», ένας (1) ελαιώνας στην περιοχή «Σπιτιών Πατιλιδά» εκτάσεως 2.500,00 τ.μ. (Υπ' αριθμ Φ6/10/2463 Διαπιστωτική Απόφαση Νομαρχίας Χαλκιδικής).
10. Ένας (1) αγρός με αριθμό τεμαχίου 187 εκτάσεως 14.375,00 τ.μ. στη θέση «Άγιος Μόδεστος» και ένας (1) αγρός με αριθμό τεμαχίου 300 εκτάσεως 58.750,00 τ.μ. στη θέση «Ξυνονέρι» (Υπ' αριθμ τίτλος 14.496/19-09-1978 Νομαρχία Χαλκιδικής- Διεύθυνση Γεωργίας).

Τους όρους της δημοπρασίας αλλά και το κατώτατο όριο μισθώματος θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πολυγύρου

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 230/2017
Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 12-9-2017
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΑΝΤΗ