

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

της 1/2015 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Στον Πολύγυρο, σήμερα δεκαεννέα (19) του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 1/15.1.2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Ιωάννη Σιμώνη**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο **Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Ζαγγίλας	Δημήτριος	15	Πάνος	Ιωακείμ
2	Λέας	Παύλος	16	Ματθαίου	Αθανάσιος
3	Σιμώνης	Ιωάννης	17	Παπούλιος	Ιωάννης
4	Βορδός	Χρήστος	18	Λαφαζάνης	Βασίλειος
5	Ζούνη	Στέλλα	19	Ξάκης	Ιωάννης
6	Γκλάβας	Γεώργιος	20	Ζιούπου	Άννα
7	Ματέας	Γεώργιος	21	Χριστιανού	Αγγελική
8	Φυλαχτός	Χρήστος	22	Ζαβράκογλου	Άγγελος
9	Λιόντας	Γεώργιος	23	Βασιλάκης	Αθανάσιος
10	Κοντογιώργης	Δημήτριος	24	Δημητριάδης	Χρήστος
11	Σιδέρης	Νικόλαος	25	Τσινάς	Αργύριος
12	Σαράντη	Μαρία	26	Κανταράς	Αναστάσιος
13	Λακρός	Αλέξανδρος			
14	Καραφουλίδης	Αναστάσιος			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1	Κυριάκου	Ιφιγένεια
---	----------	-----------

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. **Πραβίτα Γ. Μαρία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Πολυγύρου κ. **Νικήτας Κατσιακιώρης**, ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Ορμύλιας κ. **Αναστάσιος Σαραφίδης**, ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Γαλάτιστας κ. **Εμμανουήλ Σειράς**, η Πρόεδρος της Τ.Κ. Ταξιάρχη κ. **Μπόλματη Φωτεινή**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Αγίου Προδρόμου Γεωργακούδης **Στυλιανός**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βάβδου κ. **Κλαμούρης Νικόλαος**, και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Ολύνθου κ. **Νικόλαος Αυγέρης**.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γκλάβας Γεώργιος & Ζαβράκογλου Άγγελος προσήλθαν κατά την συζήτηση του 10^{ου} τακτικού θέματος.

Ο αρχηγός της μείζονος μειοψηφίας κ. Κανταράς Αναστάσιος, αποχώρησε κατά την συζήτηση του 3^{ου} τακτικού θέματος.

Αριθμός θέματος :9ο	Έγκριση και ψήφιση διάθεσης της πίστωσης για αμοιβή δικηγόρου για την παράσταση ενώπιον του Γ' Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου, για εκδίκαση υπόθεσης του Δήμου Πολυγύρου
Αριθμός Απόφασης : 16	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. **Σιμώνης Ιωάννης**, εισηγούμενος το 9ο τακτικό θέμα, έδωσε τον λόγο στον **Αντιδήμαρχο κ. Χρήστο Βορδό**, ο οποίος ανέφερε τα εξής : « Όλα ξεκινούν πολύ παλιά, από τις απαλλοτριώσεις που έγιναν από το Υπουργείο Γεωργίας

για την αποκατάσταση των προσφύγων το έτος 1931. Οι αποφάσεις αυτές της Επιτροπής οι οποίες έγιναν εκείνη την εποχή, επειδή έγιναν δια γυμνού οφθαλμού, είχαν μία ολόκληρη δασική έκταση την οποία άφηναν στην Ιερά Μονή Διονυσίου, εκτάσεως –τότε όπως την είχαν πει αυτοί, με το μάτι δηλαδή– περίπου 3.000 στρέμματα και άλλα 3.300 για αποκατάσταση των προσφύγων της περιοχής.

Από εκεί και πέρα, η υπ' αριθ. 15/1931 απόφαση, παρόλο που είχε σαφή όρια και οριοθετούσε την ιδιοκτησία του συγκεκριμένου δάσους, δηλαδή του δάσους που θα είχε η Ιερά Μονή στην κατοχή της, επειδή δεν ήταν τοπογραφημένα, δεν υπήρχε τοπογραφικό κ.λπ., την έθετε στην περιοχή «Μάνα» και λέει ότι ήταν ανατολικά κτηματική περιοχή Νικήτης, νοτίως έτσι κ.λπ., διανεμήθηκαν με εκείνη την απόφαση τα 6.500 στρέμματα.

Παρόλα αυτά, επειδή γύρω στο 1940 μετρήθηκαν τα στρέμματα και βρέθηκαν πολύ περισσότερα από αυτά –περίπου 20.000– και ενώ η αρχική απόφαση της Επιτροπής Απαλλοτριώσεως του 1931 είχε κάποια –κατά την άποψή μας– όρια σαφή που αφορούσαν την ιδιοκτησία της Ιεράς Μονής Διονυσίου, με διάφορους τρόπους δικαστικούς αναγνωρίστηκαν και εκτάσεις οι οποίες ανήκουν στην Κοινότητα Μεταμόρφωσης –δηλαδή σε εμάς αυτή τη στιγμή– και όχι στην Ιερά Μονή.

Αυτές αφορούν παραλιακή ζώνη, είναι μέσα κάποιες κατασκηνώσεις και είναι εν πάση περιπτώσει έχουν γίνει πάρα πολλά δικαστήρια, έχει βγει και πρωτόδικα απόφαση του Αρείου Πάγου που ο Δήμος Ορμυλίας στο παρελθόν, ο Δήμος Πολυγύρου τώρα ή η Κοινότητα Μεταμόρφωσης πολύ πιο παλιά –βασίζόμενες οι δικαστικές αποφάσεις σε μαρτυρίες πραγματογνωμόνων, με την οποία πραγματογνωμοσύνη **όμως εμείς έχουμε βασικά στοιχεία που δε συμφωνούν**, έχουμε και μία μεγάλη σειρά εγγράφων που αποδεικνύουν ότι τα πράγματα δεν είναι έτσι όπως τα λένε– **επιμείναμε**, με αποτέλεσμα η απόφαση 74/2010 να μας δικαιώσει μερικώς. Μάλιστα αυτή είναι μία περίεργη απόφαση διότι αναιρεί απόφαση του Αρείου Πάγου.

Αυτή την απόφαση λοιπόν την προσβάλαμε και βγήκε η καινούρια με Αριθ. 2290/2013 απόφαση από το Εφετείο Θεσσαλονίκης, που ξαναγυρίζει την κατάσταση όπως ήταν πριν την απόφαση 74/2010, που πάλι μας τα παίρνει. Δεν μπορούμε να το αφήσουμε έτσι το θέμα, πρέπει να το συνεχίσουμε και, προκειμένου να πάει ένα βήμα παραπέρα θα έπρεπε να υπάρξει η εκδίκαση της αναίρεσης της Ιεράς Μονής και έπρεπε να πάει στο Γ' Πολιτικού Τμήμα του Αρείου Πάγου.

Πάρθηκε μία απόφαση, η 344/14 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, που εξουσιοδοτεί ένα δικηγόρο να προχωρήσει αυτή την αναίρεση, η οποία ήταν να εκδικαστεί στις 14/1/2015. Πέραν αυτής της αναίρεσεως, και ο Δήμαρχος έχει αυτή την άποψη, ίσως θα πρέπει να πάμε και σε αναψηλάφηση της όλης δίκης. Προσκομίσαμε τα νέα στοιχεία αυτά, είμαστε ακριβώς στην αναίρεση την οποία υποβάλλουμε εμείς ενώπιον του Γ' Πολιτικού Τμήματος και η απόφαση που παίρνουμε τώρα είναι για να πληρωθεί ο δικηγόρος που ήδη έχει κάνει αυτή τη δουλειά».

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο **στον κύριο Δήμαρχο**: «Πρακτικά, έχει εκδοθεί μία απόφαση ύστερα από αγωγή που έκανε η Ιερά Μονή Διονυσίου σε βάρος του πρώην Δήμου Ορμυλίας και ήδη Δήμου Πολυγύρου, η οποία λέει ότι από τα ακίνητα που διεκδικούσε η Ιερά Μονή Διονυσίου μπορεί να πάρει τα 5.000 στρέμματα και να μείνουν τα 15.000 σε εμάς.

Αυτό δε μας ικανοποίησε εμάς **και ασκήσαμε αναίρεση στον Άρειο Πάγο**. Πέρα από αυτό που είπε ο Χρήστος, έχουμε κάνει αναίρεση ήδη στον Άρειο Πάγο κι αυτοί έκαναν αντίθετη αναίρεση, κατά αυτής της αποφάσεως. Εμείς μεν υποστηρίζουμε ότι πρέπει και τα υπόλοιπα να έρθουν στο Δήμο, το μοναστήρι λέει ότι πρέπει όλα να τα πάρει το μοναστήρι. Θα συνεκδικαστούν οι υποθέσεις και γι' αυτό πρέπει **να προσδιορίσουμε την αμοιβή του συναδέλφου, είναι 2.500,00 € συν ΦΠΑ** γιατί είναι στον Άρειο Πάγο, μαζί με την παράσταση της αναβολής. Επειδή έχει οριστεί ήδη με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, απλώς το άρθρο 281 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων ορίζει σαφώς ότι όταν χρησιμοποιούνται

δικηγόροι οι οποίοι δεν έχουν την ιδιότητα του νομικού συμβούλου του Δήμου τον προσδιορισμό της αμοιβής τον κάνει το Δημοτικό Συμβούλιο».

Τον λόγο πήρε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Βασίλειος Λαφαζάνης: « Εμείς, κύριε Δήμαρχε, δε διαφωνούμε ότι πρέπει να μας εκπροσωπήσει δικηγόρος, γιατί πραγματικά είναι μία έκταση, ένα φιλέτο, που είναι δική μας και πρέπει να μείνει σε εμάς, στο Δήμο, είναι περιουσία του Δήμου μας.

Εμείς και στην Οικονομική Επιτροπή ψηφίσαμε λευκό και θα ψηφίσουμε και τώρα λευκό, όσον αφορά τον τρόπο διορισμού του δικηγόρου».

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στην αρχηγό της ελάσσονος μειοψηφίας κ. Αγγελική Χριστιανού: « Με δεδομένο ότι υπάρχει μία διαδικαστική διεκδίκηση η οποία είναι σε εξέλιξη, δεν μπαίνεις καν στη λογική να την παρατήσεις, άρα συνεχίζεις να διεκδικείς. Δεν έχω θέμα με την επιλογή δικηγόρου, φαντάζομαι ότι αν μου ζητιόταν να κάνω κάποια πρόταση προφανώς δε θα είχα και τις γνώσεις να την κάνω. Φαντάζομαι ότι διασφαλίσατε ότι είναι ο κατάλληλος για να μας εκπροσωπήσει, **άρα θα το ψηφίσω**».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη τις αποφάσεις που έχουν εκδοθεί, το άρθρο 281 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, την υπ' αριθ. 51/14 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου, όπου αναλύονται διεξοδικά οι λόγοι ανάθεσης χειρισμού της υπόθεσης σε τρίτο Δικηγόρο, με δεδομένο ότι την όλη υπόθεση από την αρχή τη χειρίζεται ο Δικηγόρος κ. Στέφανος Οικονόμου του Δ.Σ.Θ., η δε όλη υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένες γνώσεις για το αντικείμενο στο οποίο αναφέρεται η αναίρεση (εμπράγματης φύσης) τις οποίες και κατέχει ο ίδιος, και μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

1. Ορίζει την αμοιβή ποσού 2.500,00 € μαζί με το Φ.Π.Α. στον δικηγόρο κ. Στέφανο Α. Οικονόμου, κάτοικο Πλ. Δημοκρατίας 3, Θεσσαλονίκης (Α.Μ. 6242), για την παράσταση του ενώπιον του Γ' Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου, όπου εκδικάζεται η από 28.7.2014 και με αριθμ. Κατάθεσης 156/2014 αίτηση αναίρεσης της Ι.Μ. Διονυσίου κατά του Δήμου Πολυγύρου και της Π.Κ.Μ. και κατά της με αριθμ. 2290/2013 οριστικής απόφασης του Εφετείου Θεσσαλονίκης, κατά την δικάσιμο στις 14.01.2015, και για κάθε μετά από αναβολή δικάσιμο,

2. Εγκρίνει, ψηφίζει και διαθέτει πίστωση ποσού 2.500,00 € μαζί με το Φ.Π.Α. σε βάρος του Κ.Α. 02.00.6494.001 με τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» και στο όνομα του δικαιούχου κ. Στέφανου Α. Οικονόμου, ως αμοιβή για την παράστασή του ενώπιον του Γ' Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου, για εκδίκαση υπόθεσης του Δήμου Πολυγύρου.

3. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για την υπογραφή κάθε αναγκαίου εγγράφου και ιδιωτικού συμφωνητικού για την περαίωση των παραπάνω.

Στην εν λόγω απόφαση ψήφισε ΛΕΥΚΟ η μείζονα μειοψηφία, διότι διαφωνεί με τον τρόπο διορισμού του δικηγόρου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 16/2015

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφές

**Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 12 -2-2015
Μ.Ε. ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΙΜΩΝΗΣ