

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
της 6/2015 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα την εικοστή τρίτη (23η) του μηνός Μαρτίου του έτους 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. **6/19.3.2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. **κ. Ιωάννη Σιμώνη**, η οποία επιδόθηκε στους δημοτικούς συμβούλους και τον **κ. Δήμαρχο** και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος **κ. Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Ζαγγίλας	Δημήτριος	15	Πάνος	Ιωακείμ
2	Λέας	Παύλος	16	Φυλαχτός	Χρήστος
3	Σιμώνης	Ιωάννης	17	Παπούλιος	Ιωάννης
4	Βορδός	Χρήστος	18	Λαφαζάνης	Βασίλειος
5	Ζούνη	Στέλλα	19	Τσινάς	Αργύριος
6	Καραφουλίδης	Αναστάσιος	20	Γκλάβας	Γεώργιος
7	Ματέας	Γεώργιος	21	Χριστιανού	Αγγελική
8	Κυριάκου	Ιφιγένεια	22	Ζαβράκογλου	Άγγελος
9	Λιόντας	Γεώργιος	23	Βασιλάκης	Αθανάσιος
10	Κοντογιώργης	Δημήτριος	24	Δημητριάδης	Χρήστος
11	Σιδέρης	Νικόλαος	25		
12	Σαράντη	Μαρία	26		
13	Λακρός	Αλέξανδρος	27		
14	Κανταράς	Αναστάσιος			

ΑΠΟΝΤΕΣ:

A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Ματθαίου	Αθανάσιος
2	Ξάκης	Ιωάννης
3	Ζιούπου	Άννα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου **κ. Πραβίτα Γ. Μαρία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Πολυγύρου **κ. Νικήτας Κατσιακιώρης**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βραστάμων **κ. Ιωακείμ Μελανδίνος**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Παλαιοκάστρου **κ. Γκαρανάσιος Χρήστος**, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βάβδου **κ. Κλαμούρης Νικόλαος**, και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Ολύνθου **κ. Νικόλαος Αυγέρης**

Αριθμός θέματος:17ο	Γνωμοδότηση Δήμου Πολυγύρου για Μ.Π.Ε. του έργου: «Περιβαλλοντική αδειοδότηση ξενοδοχειακής μονάδας 5* δυναμικότητας 712 κλινών, με την επωνυμία «ΓΕΡΑΚΙΝΑ BEACH» ιδιοκτησίας ΟCM ΓΕΡΑΚΙΝΑ ΞΕΝ. ΕΠΙΧ. Α.Ε. στην εκτός σχεδίου περιοχή παραλίας Γερακινής Δ. Πολυγύρου Π.Ε. Χαλκιδικής (υποκατηγορία Α2-ομάδα 6 ^Η - Τουριστικές εγκαταστάσεις με α/α2)
Αριθμός Απόφασης :100	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ιωάννης Σιμώνης, εισηγούμενος το 17ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον **Αντιδήμαρχο κ. Χρήστο Βορδό**, ο οποίος ανέφερε: «Όπως όλοι γνωρίζουμε, με το που έπαψε να λειτουργεί η παλιά ξενοδοχειακή μονάδα, ερήμωσε τους καλοκαιρινούς μήνες μια ολόκληρη τουριστική περιοχή, με ό,τι αυτό συνεπάγεται στην οικονομία του τόπου μας.

Εδώ και ένα περίπου χρόνο, η ανακατασκευή του ξενοδοχείου, έδωσε ζωή στη συγκεκριμένη περιοχή και μόνο η παρουσία των συνεργείων, τα οποία δουλεύουν πυρετωδώς για την λειτουργία της μονάδας στις αρχές Μαΐου.

Θέλω να πιστεύω ότι η λειτουργία της ξενοδοχειακής μονάδας, της οποίας και μόνο τα 5(*) φανερώνουν την ποιότητα των υπηρεσιών της, θα είναι πολύ καλύτερη από την προηγούμενη.

Πέρα από τα παραπάνω θέλω να σταθώ στα οικονομικά οφέλη που θα έχει και ο Δήμος μας, αλλά και την δημιουργία θέσεων εργασίας για τους κατοίκους της περιοχής.

Γενικότερα πιστεύω ότι η λειτουργία του θα αναβαθμίσει την εικόνα της περιοχής.

Καλούμαστε λοιπόν σήμερα, να διατυπώσουμε απόψεις για την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, της ανωτέρω μονάδος.

Πιστεύω ότι η άποψή μας θα πρέπει να είναι θετική γιατί είναι μια μελέτη που συντάχθηκε από υπεύθυνους και αρμόδιους επιστήμονες, σύμφωνα με τα χαρακτηριστικά της περιοχής και τον καλύτερο το δυνατόν τρόπο λειτουργίας της μονάδος, με τις επιφυλάξεις που μπορούμε να έχουμε για την πλήρη εφαρμογή της μελέτης, ως προς το περιβάλλον κ.α.

Είναι πολύ μεγάλος ο όγκος της Μ.Π.Ε. και δεν μπορεί να διανεμηθεί. Μπορείτε όμως να πάρετε τις 500 σελίδες αυτές σε ηλεκτρονική μορφή και μέχρι να γραφεί η απόφαση, στο επόμενο δεκαήμερο, εάν θέλετε να κάνετε κάποια παρατήρηση, στη διάθεσή σας».

Ο κ. Δήμαρχος πήρε το λόγο και διευκρίνισε: «Αυτές τις επενδύσεις τις επικροτούμε και με κάθε θυσία θα τις εγκρίνουμε για να προχωρήσουμε και για έσοδα του Δήμου, σε επίπεδο προσωπικό, αλλά κυρίως για το γεγονός ότι δημιουργούνται νέες θέσεις εργασίας. Εμένα με ενδιέφερε από το κομμάτι αυτό των πολλών σελίδων να δω αν προβλέπεται αυτοτελής βιολογικός καθαρισμός κι αυτό με κάλυψε. Έκαναν έναν πολύ σύγχρονο βιολογικό καθαρισμό και νομίζω ότι αυτό τα λέει όλα.

Τον λόγο πήρε ο **αρχηγός της μείζονος μειοψηφίας κ. Αναστάσιος Κανταράς:** «δεν θέλουμε να είμαστε αρνητικοί, αλλά επί της ουσίας πρέπει να δούμε πού εμπλεκόμαστε εμείς, ποια είναι η αρμοδιότητά μας, τι μπορούμε, γιατί να πούμε, ναι ή όχι.

Θα έπρεπε να υπάρχει μια εκτίμηση-εισήγηση της Υπηρεσίας έτσι ώστε να μας διευκολύνει κι εμάς που δεν έχουμε ιδιαίτερες γνώσεις με το θέμα των περιβαλλοντολογικών μελετών.

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στην αρχηγό της ελάσσονος μειοψηφίας κ. Αγγελική Χριστιανού: «Το συγκεκριμένο ζήτημα δεν το ψήφισα στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με το σκεπτικό ότι, πρώτα απ' όλα δεν μπορείς να γνωμοδοτείς θετικά για κάτι που δεν ξέρεις.

Δεύτερον, δεν μπορείς να κρύβεσαι πίσω από τις επιστημονικές μελέτες όταν έχεις και την εμπειρία των Σκουριών, που οι επιστημονικές μελέτες συμφωνούν ή δεν συμφωνούν, αναλόγως.

Τρίτον, όταν μία μεγάλη επιχείρηση μιλά για περιβαλλοντική μελέτη, ασφαλώς θέλει να έχει κέρδη, δεν το κάνει από την καλή της την καρδιά να κάνει την καλύτερη περιβαλλοντική μελέτη, θέλει όσο το δυνατόν το κόστος της να είναι χαμηλότερο κι αυτό ενέχει κάποιους κινδύνους.

Και τέταρτον, δεν είναι μόνο τα θέματα των λυμάτων, είναι και τα θέματα τι παρεμβάσεις θα κάνουν γενικότερα στο χώρο. Μην ξεχνάμε ότι με την προηγούμενη κυβέρνηση πέρασε ένας νόμος όπου έδινε δικαίωμα στις μεγάλες αυτές ξενοδοχειακές επιχειρήσεις μέχρι να χτίζουν και επάνω στη θάλασσα. Ξέρουμε αύριο τι θα μας προκύψει;

Κάτω από αυτές τις συνθήκες και στο όνομα κανενός εκβιασμού, ότι θα πρέπει, επειδή υπάρχουν άνεργοι στον τόπο μας, πάση θυσία να δεχτούμε τα πάντα από τέτοιου είδους επιχειρήσεις, **εγώ το καταψηφίζω».**

Ακολούθησε διάλογος μεταξύ των δημοτικών συμβούλων, δόθηκαν διευκρινήσεις σχετικά με προηγούμενες οφειλές του ΓΕΡΑΚΙΝΑ και τον τρόπο διεκδίκησής τους από τις υπηρεσίες του Δήμου, και ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη τη Μ.Π.Ε. του έργου: «Περιβαλλοντική αδειοδότηση ξενοδοχειακής μονάδας 5* δυναμικότητας 712 κλινών, με την επωνυμία «ΓΕΡΑΚΙΝΑ ΒΕΑΧ» και μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί θετικά για τη Μ.Π.Ε. του έργου: «Περιβαλλοντική Αδειοδότηση Ξενοδοχειακής μονάδας 5 (*) δυναμικότητας 712 κλινών με την επωνυμία «ΓΕΡΑΚΙΝΑ ΒΕΑΧ» ιδιοκτησίας ΟCM ΓΕΡΑΚΙΝΑ ΞΕΝ.ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. στην εκτός σχεδίου περιοχή Παραλίας Γερακινής Δήμου Πολυγύρου ΠΕ Χαλκιδικής (υποκατηγορία Α1-ομάδα 6^Η Τουριστικές εγκαταστάσεις με α/α2)».

Επί της απόφασης μειοψήφησε η αρχηγός της ελάσσονος μειοψηφίας κ. Αγγελική Χριστιανού, για τους λόγους που αναφέρθηκαν στην εισήγηση.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 100/2015

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Υπογραφή

Τ Α Μ Ε Λ Η
Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Πολύγυρος 6-4-2015
Μ.Ε. ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΙΜΩΝΗΣ