

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ**  
της 12/2014 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα την τριακοστή (30η) του μηνός Ιουνίου του έτους 2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε **τακτική δημόσια συνεδρίαση** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 12/25.6.2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Δημητρίου Ζαγγίλα, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι **παρίσταται** ο Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Ζαγγίλας	Δημήτριος	15	Λαφαζάνης	Βασίλειος
2	Γκλάβας	Γεώργιος	16	Καπλάνης	Θωμάς
3	Βορδός	Χρήστος	17		
4	Κυριάκου	Ιφιγένεια	18		
5	Λιόντας	Γεώργιος	19		
6	Σαράντη	Μαρία	20		
7	Ζούνη	Στέλλα	21		
8	Λακρός	Αλέξανδρος	22		
9	Σοφοτάσιος	Χρήστος	23		
10	Βουλγαράκης	Χρυσόστομος	24		
11	Δημητριάδης	Χρήστος	25		
12	Κοντογιώργης	Δημήτριος	26		
13	Σταμούδης	Ελευθέριος	27		
14	Παρθενιώτης	Νικόλαος			

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1	Χλιούμης	Ανδρέας
2	Πύρρος	Ιωάννης
3	Παπανικολάου	Ευτυχία
4	Πλιάκος	Αστέριος
5	Μπάτσιος	Αστέριος
6	Πιτσιόρλας	Αστέριος
7	Ευαγγελινός	Δημήτριος
8	Μαραγκός	Διονύσιος
9	Γκολής	Γεώργιος
10	Αβέρης	Αθανάσιος
11	Βαγιωνάς	Αθανάσιος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Πραβίτα Γ. Μαρία, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκε η κ. Ρόκου Άννα, Πρόεδρος Δ.Κ. Πολυγύρου, ο κ. Μαχαίρας Ανδρέας, Πρόεδρος Τ.Κ. Μεταμόρφωσης και ο κ. Σαραφίδης Αναστάσιος, Πρόεδρος της Δ.Κ. Ορμύλιας.

Αριθμός θέματος:70	Λήψη απόφασης για την αποδέσμευση των γραφείων των υπηρεσιών Πολεοδομίας και Κοινωνικής Πρόνοιας, προκειμένου να στεγαστεί η Κτηματική Υπηρεσία Ν. Χαλκιδικής
Αριθμός Απόφασης :188	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ζαγγίλας Δημήτριος, εισηγούμενος το 7ο θέμα, έδωσε τον λόγο στον **Αντιδήμαρχο κ. Χρήστο Βορδό**, ο οποίος τόνισε: « Στις 16.6.2014 μας ήρθε ένα θέμα από το γραφείο του Αντιπεριφερειάρχη-Π.Ε.Χ., σχετικά με τη στέγαση της Κτηματικής Υπηρεσίας και άλλων υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών της Περιφερειακής Διοίκησης στο κτήριο του Διοικητηρίου, με το οποίο μας βάζει στενά περιθώρια έως τις 31.7.2014 να αποδεσμεύσουμε τους χώρους των γραφείων της Πρόνοιας και της Πολεοδομίας.

Και καταλήγει το έγγραφο του κυρίου Περιφερειάρχη, ότι κατανοούνε την χρονική στενότητα αλλά η πίεση που δέχονται δεν τους αφήνει περιθώρια για περαιτέρω παρατάσεις και διαπραγματεύσεις.

Εδώ έχουμε να αντιμετωπίσουμε δύο ζητήματα κύριοι συνάδελφοι: το πρώτο είναι ότι έχουμε κι εμείς πρόβλημα διότι πρέπει να εξευρεθούν πόροι για την εκμίσθωση κτιρίου τόσο για την Πολεοδομία όσο και την Πρόνοια, και βεβαίως έχουμε δεσμευτικές διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/10 που μας δημιουργεί μεγάλο πρόβλημα όσον αφορά τον «Καλλικράτη».

Μας δημιουργεί πρόβλημα στην αναμόρφωση του προϋπολογισμού και ειδικά αυτή την περίοδο η οποία είναι ακριβώς μετά τις εκλογές και μέχρι την εγκατάσταση των καινούργιων Δημοτικών Αρχών.

Επιπλέον αυτό που πρέπει να πούμε και να το τονίσουμε είναι ότι μπορεί μεν η κοινωνική πρόνοια να είναι πλέον κομμάτι των Δήμων αλλά συνεχίζει η κοινωνική πρόνοια να καλύπτει όλες τις δομές όλου του Νομού.

Άρα λοιπόν δεν είναι κάτι που αφορά μόνο το Δήμο. Και βεβαίως η αρμοδιότητα η οποία μας δόθηκε ως Υπηρεσία του Δήμου δεν συνοδεύεται με ανάλογους πόρους. Ούτε λοιπόν η Πολεοδομία συνοδεύτηκε ποτέ με μισθώματα εξτρά ούτε και η Πρόνοια.

Νομίζω ότι αυτό που πρέπει να απαντήσουμε σ' αυτό το έγγραφο είναι ότι τουλάχιστον θα πρέπει να κάνει υπομονή η Περιφέρεια 2-3 μήνες το λιγότερο, μέχρι τη στιγμή που το Δημοτικό Συμβούλιο θα μπορέσει να λάβει απόφαση και να τροποποιήσει τον προϋπολογισμό – αυτό εννοώ να λάβει απόφαση – και βεβαίως να μπει στη διαδικασία μίσθωσης.

**Τον λόγο πήρε ο κ. Δήμαρχος:** « θεωρώ ότι πρέπει να διαμαρτυρηθούμε κατ' αρχήν για το γεγονός ότι ενώ η Περιφέρεια έχει επαρκή χώρο και μπορεί να στεγάσει και τις δικές μας Υπηρεσίες, πόσο μάλλον όταν η Πρόνοια αφορά όλη τη Χαλκιδική, και παρά ταύτα μας ζητούν να αποχωρήσουμε.

Αντιλαμβάνομαι το Δημόσιο το οποίο θέλει να περιορίσει τα έξοδά του, δηλαδή να στεγάσει την Κτηματική Υπηρεσία στο δωρεάν παραχωρημένο δημόσιο ακίνητο με ΑΒΚ 226, ξέρουμε ότι το συγκεκριμένο κτήριο έχει πάρα πολύ μεγάλα περιθώρια. Άρα λέω κατ' αρχήν να ζητήσουμε από τον Περιφερειάρχη και να δούμε αν θα ανταποκριθεί ή όχι. Αυτό όταν υπάρχει απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, θα το κρίνει ο λαός του Πολυγύρου.

Προτείνω να πάρουμε μία απόφαση και να απευθυνθούμε προς τον Περιφερειάρχη και να του πούμε ότι υπάρχει στενότητα χώρου σε σχέση με το Δήμο Πολυγύρου, να μας ανεχθούν τουλάχιστον για άλλα δύο χρόνια μέχρι να εξευρεθεί ο κατάλληλος χώρος με δεδομένο ότι υπάρχουν επαρκείς χώροι στη Νομαρχία.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη το με Αριθ. Πρωτ.: 01<sup>α</sup>/423/16-6-2014 έγγραφο της Π.Ε.Χ.-Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη έγγραφα της Π.Ο.Ε.-Ο.Τ.Α., και μετά από διαλογική συζήτηση

### Αποφασίζει Ομόφωνα

- Να ζητήσει από τους κ.κ. Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας και Αντιπεριφερειάρχη Χαλκιδικής, - με δεδομένο ότι επαρκεί ο χώρος της Αντιπεριφέρειας (κτίριο πρώην Νομαρχίας) για τη συστέγαση όλων (Υπηρεσίες Αντιπεριφέρειας, Κτηματικής Υπηρεσίας, Δήμου), ενώ παράλληλα υπάρχει έλλειψη

[ ]

χώρου στον Δήμο Πολυγύρου που ήδη στεγάζει υπηρεσίες του σε μισθωμένα κτίρια, και οι Υπηρεσίες της Πρόνοιας αφορούν ολόκληρη την Χαλκιδική,- την παράταση χρήσης των συγκεκριμένων χώρων που χρησιμοποιεί η Πολεοδομία Πολυγύρου και οι Υπηρεσίες Πρόνοιας τουλάχιστον για τρία (3) έτη, ώστε να εξευρεθούν κατάλληλοι χώροι για τον Δήμο Πολυγύρου.

- Αν υπάρξει οριστική αδυναμία από την πλευρά της Π.Ε.Χ., δηλαδή αρνητική απάντηση, να δοθεί χρόνος στον Δήμο Πολυγύρου ώστε με τη νέα ηγεσία να μπει σε διαδικασία αναμόρφωσης του προϋπολογισμού για να μπορέσει να κάνει δημοπρασία και νέα μίσθωση, δεδομένου ότι με την παρ.5 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, απαγορεύεται μέχρι την εγκατάσταση των νέων Δημοτικών Αρχών η λήψη οποιασδήποτε απόφασης (αναμόρφωση προϋπολογισμού κ.λ.π.) παρά μόνο για εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις (σεισμούς κ.λ.π.).

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 188/2014**

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Υπογραφή

**Τ Α Μ Ε Λ Η**

Υπογραφές

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Πολύγυρος 2 -7-2014**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ**