

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
της 4/2012 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα έξι (6) του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2012, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Πολυγύρου, ύστερα από την με **αριθ. 4/26.1.2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. **κ. Δημητρίου Ζαγγίλα**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο **Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

A/A	Επίθετο	Όνομα	A/A	Επίθετο	Όνομα
1	Ζαγγίλας	Δημήτριος	18	Ευαγγελινός	Δημήτριος
2	Γκλάβας	Γεώργιος	19	Σιμώνης	Ιωάννης
3	Βορδός	Χρήστος	20	Λαφαζάνης	Βασίλειος
4	Κυριάκου	Ιφιγένεια	21	Σταμούδης	Ελευθέριος
5	Λιόντας	Γεώργιος	22	Καπλάνης	Θωμάς
6	Σαράντη	Μαρία	23	Γκολής	Γεώργιος
7	Ζούνη	Στέλλα	24	Αβέρης	Αθανάσιος
8	Πύρρος	Ιωάννης	25	Παρθενιώτης	Νικόλαος
9	Πλιάκος	Αστέριος			
10	Λακρός	Αλέξανδρος			
11	Σοφοτάσιος	Χρήστος			
12	Βουλγαράκης	Χρυσόστομο			
13	Κοντογιώργης	Δημήτριος			
14	Δήμητσας	Δημήτριος			
15	Δημητριάδης	Χρήστος			
16	Χλιούμης	Ανδρέας			
17	Μπογδάνος	Κων/νος			

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	Μπάτσιος Αστέριος
2	Βαγιωνάς Αθανάσιος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου **κ. Πραβίτα Γ. Μαρία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ορμύλιας κ. Σαραφίδης Αναστάσιος, ο Πρόεδρος Τοπικής Κοινότητας Μεταμόρφωσης κ. Μαχαίρας Ανδρέας, η πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου κ. Ρόκου Άννα και ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Βάβδου κ. Τυροβούζης Ιωάννης.

Μετά την συζήτηση του 1^{ου} τακτικού θέματος αποχώρησε ο κ. Μπογδάνος Κων/νος.

Αριθμός θέματος: 8^ο	Προσδιορισμός τιμήματος αγοράς ακινήτου Ιωάννη Καραμάνου- Φλώρας Τάσιου
Αριθμός Απόφασης : 29	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ζαγγίλας Δημήτριος, εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το **λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Χρήστο Βορδό**, ο οποίος ανέφερε ότι : «Όπως καλά γνωρίζετε το Δ.Σ του Δήμου μας με την υπ' αρ. 518/011

ομόφωνη απόφασή του και με εφαρμογή των διατάξεων του αρ. 191 παρ. 1 σε συνδυασμό και με τις διατάξεις της παρ. 5 του αρ. 186 του ΔΚΚ ενέκρινε κατ' αρχήν, την απευθείας αγορά του αναφερόμενου στην παραπάνω απόφαση ακινήτου για λόγους προφανούς ωφέλειας και επειδή είναι το μοναδικό ακίνητο που εξυπηρετεί τα συμφέροντα του Δήμου. (λειτουργία μουσείου στο κτίσμα Κοτσιανέικου κλπ) και επιφυλάχθηκε ως προς τον καθορισμό του τιμήματος που έπρεπε να γίνει στη συνέχεια από την αναφερόμενη στην παρ. 5 του αρ. 186 του ΔΚΚ προβλεπόμενη επιτροπή, σε συνδυασμό και με την υφιστάμενη έκθεση εκτίμησης του ακινήτου από την πλευρά των ορκωτών εκτιμητών.

Για τον σκοπό αυτό ορίστηκαν από το Δ.Σ ως μέλη της επιτροπής ο υποφαινόμενος και η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Πολυγύρου κα Άννα Ρόκου.

Στη συνέχεια και με την με αρ. 54 απόφαση του Δημάρχου Πολυγύρου συνεστήθη η παραπάνω επιτροπή αποτελούμενη από τον υποφαινόμενο ως Πρόεδρο, από την Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου κα Άννα Ρόκου ως μέλος, από τον υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου κ. Νικόλαο Τζιουρτζιούμη, πολιτικό μηχανικό ως μέλος και ως γραμματέας ορίστηκε η κα Μαρία Πραβίτα υπάλληλος του Δήμου.

Η παραπάνω επιτροπή ολοκλήρωσε το έργο της, συνέταξε το από 01/02/012 πρακτικό της και καθόρισε το τίμημα αγοράς του ακινήτου αυτού στο ποσό των 100.000,00 € γι αυτό και εισηγούμαι με απόφαση του Συμβουλίου μας να καθορισθεί ως τίμημα αγοράς του ακινήτου αυτού, το ποσό των 100.000,00 €.

Το Δ.Σ. μετά τον διάλογο που αναπτύχθηκε και αφού έλαβε υπόψη του όλα τα παραπάνω έγγραφα (πρακτικό επιτροπής παρ. 5 αρ. 186ΔΚΚ, εκτίμηση Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών, εκτίμηση αντικειμενικής αξίας ΔΟΥ Πολυγύρου).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Καθορίζει στο ποσό των 100.000,00 € (εκατόν χιλιάδων ευρώ) το τίμημα αγοράς του ακινήτου που αναφέρεται στην με αριθ. 518/011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και όπως αυτό αναλυτικά περιγράφεται στο με αριθ. 14816/24-2-05 αγοραπωλητήριο συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Πολυγύρου Αναστασίας Κουγιώνη – Χατζηπαζαργλή, ιδιοκτησίας Ιωάννη Καραμάνου και Φλώρας Τάσιου.
- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Αστέριο Ζωγράφο για την υπογραφή των σχετικών συμβολαίων και την υπογραφή οποιουδήποτε άλλου απαιτούμενου ιδιωτικού ή δημοσίου εγγράφου, για την ολοκλήρωση της όλης αγοράς.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 29/2012

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Πολύγυρος 13 Φεβρουαρίου 2012

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ