

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

της 5/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα εικοσιπέντε (25) του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2011, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του πρώην Νομαρχιακού Συμβουλίου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 5/21.2.2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. **Δημητρίου Ζαγγίλα του Λεωνίδα**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο **Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

A/A	Όνοματεπώνυμο		
1	Ζαγγίλας Δημήτριος	14	Δημητριάδης Χρήστος
2	Γκλάβας Γεώργιος	15	Χλιούμης Ανδρέας
3	Βορδός Χρήστος	16	Μπογδάνος Κων/νος
4	Κυριάκου Ιφιγένεια	17	Ευαγγελινός Δημήτριος
5	Λιόντας Γεώργιος	18	Σιμώνης Ιωάννης
6	Σαράντη Μαρία	19	Λαφαζάνης Βασίλειος
7	Ζούνη Στέλλα	20	Σταμούδης Ελευθέριος
8	Πύρρος Ιωάννης	21	Καπλάνης Θωμάς
9	Πλιάκος Αστέριος	22	Γκολός Γεώργιος
10	Λακρός Αλέξανδρος	23	Αβέρης Αθανάσιος
11	Σοφοτάσιος Χρήστος	24	Παρθενιώτης Νικόλαος
12	Βουλγαράκης Χρυσόστομος	25	Μπάτσιος Αστέριος
13	Κοντογιώργης Δημήτριος		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	Δήμητσας Δημήτριος
2	Βαγιωνάς Αθανάσιος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. **Πραβίτα Γ. Μαρία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκε οι Πρόεδροι των κάτωθι Τοπικών Κοινοτήτων, κ.κ.: α) **Ρόκου Άννα**, Πολυγύρου, β) **Μαχαιράς Ανδρέας**, Μεταμόρφωσης, γ) **Σάρρης Νικόλαος**, Ταξιάρχη, δ) **Μελανδίνος Ιωακείμ**, Βραστάμων, ε) **Σαραφίδης Αναστάσιος**, Ορμύλιας, στ) **Τυροβούζης Ιωάννης**, Βάβδου.

Στην συγκεκριμένη συνεδρίαση συζητήθηκαν όλα τα κατεπείγοντα θέματα και μέχρι το υπ' αριθ.16^ο τακτικό θέμα, που αφορούσε στις συγχωνεύσεις σχολικών επιτροπών Β/θμιας εκπαίδευσης.

Η συνεδρίασης διεκόπη με την συμφωνία όλων των δημοτικών συμβούλων να συνεχιστεί σε συνεδρίαση της Δευτέρας 28 Φεβρουαρίου 2011 και ώρα 19:00, καθώς λόγω της σοβαρότητας και της φύσης των θεμάτων παρατάθηκε η συζήτηση κατά πολύ. Στην περίπτωση αυτή θεωρείται ότι η συζήτηση των θεμάτων αυτών άρχισε και τελείωσε κατά την τελευταία αυτή συνεδρίαση, αφού πρώτα ο Πρόεδρος ενημερώσει το σώμα για τα όσα συζητήθηκαν στην προηγούμενη συνεδρίαση.

Αριθμός θέματος: 7 ^ο	Παραχώρηση έκτασης 1,5 στρ που βρίσκεται στη Δ.Κ. Ορμύλιας από το Δήμο στον Φιλόπρωχο Σύλλογο «Η ΑΓΑΠΗ» με έδρα την Ορμύλια προκειμένου να δημιουργηθεί Πολιτιστικό Κέντρο για να υποβληθεί πρόταση στο Τοπικό Πρόγραμμα “Εφαρμογή της προσέγγισης Leader” Νομού Χαλκιδικής
Αριθμός Απόφασης : 84	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ζαγγίλας Δημήτριος, έδωσε τον λόγο στον **Αντιδήμαρχο Δημοτικής Ενότητας Ορμύλιας κ. Δημητριάδη Χρήστο**, ο οποίος ανέφερε ότι: «το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ορμύλιας αναφορικά με το θέμα, έλαβε την υπ' αριθμό 18/2011 απόφαση την οποία και παραθέτω προς ενημέρωσή σας.

Σύμφωνα λοιπόν με την εν λόγω απόφαση: «η Δημοτική Κοινότητα Ορμύλιας έχει στην κατοχή της ένα οικόπεδο συνολικής έκτασης 1.475,41 τ.μ που βρίσκεται εντός του οικισμού Ορμύλιας, πλησίον του κτιρίου του Δημαρχείου, και το οποίο συνορεύει : βόρεια με ιδιωτικό δρόμο, νότια με δημοτική οδό, ανατ. με ιδιοκτησία κληρονόμων Καρατάσιου Βασιλείου και δυτ. με ιδιοκτησία Τζιρούδα Βασιλείου.

Το ακίνητο αυτό δημιουργήθηκε από αγορά δύο όμορων οικοπέδων τα οποία αγοράστηκαν με τα υπ'αριθ.3041/2-7-2003 και 3042/2-7-2003 συμβόλαια της Συμβολαιογράφου Πολυγύρου Αννέτας Σαμαρά- Κατσιάνου.

Η Δημοτική Κοινότητα Ορμύλιας, προτίθεται να παραχωρήσει δωρεάν για χρήση το παραπάνω ακίνητο στον Φιλόπρωχο Σύλλογο «Η ΑΓΑΠΗ», προκειμένου να δημιουργηθεί Πολιτιστικό Κέντρο.

Η παραχώρηση θα γίνει για είκοσι ένα (21) έτη δηλ από το έτος 2011 έως την 31-12-2032. Σύμφωνα λοιπόν με το αρθ.185 του Ν. 3463/06, με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης.

Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει. Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστική δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα. Η ανωτέρω παραχώρηση συντελείται υπό τη διαλυτική αίρεση, ότι επί μία εικοσαετία, το παραχωρούμενο ακίνητο δεν θα πωληθεί ή δεν θα εκμισθωθεί, με εξαίρεση τη γονική παροχή. **Η σχετική απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου αποτελεί τίτλο για μεταγραφή στα βιβλία του οικείου υποθηκοφυλακείου.**

Με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Δ/σης και Αποκέντρωσης, καθορίζονται οι προϋποθέσεις και τα ειδικότερα κριτήρια παραχώρησης καθώς και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.

Όπως αναφέρθηκε και παραπάνω η παραχώρηση θα γίνει προκειμένου να δημιουργηθεί Πολιτιστικό Κέντρο για να υποβληθεί πρόταση στο Τοπικό Πρόγραμμα «Εφαρμογή της προσέγγισης Leader Νομού Χαλ/κης» .

Το Πολιτιστικό Κέντρο θα καλύψει το έλλειμμα υποδομών της περιοχής στο κομμάτι του Πολιτισμού και θα προσδώσει «υπεραξία» στην πολιτιστική φυσιογνωμία της .Με το κέντρο θα μπορούμε να διεκδικούμε τη φιλοξενία ακόμη και μεγάλων καλλιτεχνικών συναντήσεων. Έτσι ο πολιτισμός θα μπορεί να στηρίξει την οικονομική ευημερία του τόπου, ενώ ταυτόχρονα θα «χτίζει» την εικόνα της. Μια πολιτική που θα στήριζε την ουσία της πολιτιστικής αναβάθμισης θα μπορούσε να σημάνει «άνοιγμα» της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προς την υπόλοιπη Ελλάδα αλλά και το εξωτερικό. Το πολιτιστικό κέντρο θα είναι το «εργαλείο» για την ανάπτυξη του πολιτιστικού «προϊόντος» . Το εργαλείο αυτό πρέπει να αξιοποιηθεί και το εγχείρημα να συνοδευτεί από τόλμη και διεκδικητικότητα».

Στη συνέχεια κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη την υπ' αριθ. 17/2011 απόφαση του Δ.Σ. της Δημοτικής Κοινότητας Ορμύλιας, το άρθρο 185 του Ν.3463/06, την αίτηση παραχώρησης από τον Φιλόπτωχο Σύλλογο «Η ΑΓΑΠΗ» και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Την δωρεάν παραχώρηση στον Φιλόπτωχο Σύλλογο «Η ΑΓΑΠΗ» ενός οικοπέδου συνολικής έκτασης 1.475,41 τ.μ που βρίσκεται εντός του οικισμού Ορμύλιας , πλησίον του κτιρίου του Δημαρχείου, και το οποίο συνορεύει : βόρεια με ιδιωτικό δρόμο, νότια με δημοτική οδό, ανατολικά με ιδιοκτησία κληρονόμων Καρατάσιου Βασιλείου και δυτικά με ιδιοκτησία Τζιρούδα Βασιλείου .
2. Ο σκοπός της παραχώρησης είναι η δημιουργία Πολιτιστικού Κέντρου μέσω υποβολής προτάσεως στο Τοπικό Πρόγραμμα «Εφαρμογή της προσέγγισης Leader Νομού Χαλ/κης» .
3. Η παραχώρηση θα γίνει για είκοσι ένα (21) έτη δηλ, από το έτος 2011 έως την 31-12-2032.
4. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Πολυγύρου κ. Αστέριο Ζωγράφο εκπρόσωπο του Δήμου για την διευθέτηση όλων των απαραίτητων ενεργειών για την ανωτέρω παραχώρηση αλλά και την υπογραφή κάθε αναγκαίου για τον σκοπό αυτό εγγράφου η δε δαπάνη σύνταξης και υπογραφής των συμβολαίων μετά των αναλογούντων υπέρ ταμείου Νομικών κλπ, κρατήσεων και χαρτοσήμου θα επιβαρύνει το Δήμο Πολυγύρου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 84/2011.

Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Πολύγυρος 2 -3-2011

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ