

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
της 18/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Στον Πολύγυρο, σήμερα δώδεκα (12) του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2011, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του πρώην Νομαρχιακού Συμβουλίου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 18/8.9.2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Δημητρίου Ζαγγίλα του Λεωνίδα, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι **παρίσταται** ο Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

A/A	Όνοματεπώνυμο		
1	Ζαγγίλας Δημήτριος	14	Χλιούμης Ανδρέας
2	Γκλάβας Γεώργιος	15	Πλιάκος Αστέριος
3	Βορδός Χρήστος	16	Μπογδάνος Κων/νος
4	Κυριάκου Ιφιγένεια	17	Σιμώνης Ιωάννης
5	Δήμητσας Δημήτριος	18	Λαφαζάνης Βασίλειος
6	Σαράντη Μαρία	19	Καπλάνης Θωμάς
7	Ζούνη Στέλλα	20	Αβέρης Αθανάσιος
8	Πύρρος Ιωάννης	21	Παρθενιώτης Νικόλαος
9	Λακρός Αλέξανδρος	22	Μπάτσιος Αστέριος
10	Σοφοτάσιος Χρήστος	23	Λιόντας Γεώργιος
11	Βουλγαράκης Χρυσόστομος	24	Ευαγγελινός Δημήτριος
12	Κοντογιώργης Δημήτριος	25	Γκολός Γεώργιος
13	Δημητριάδης Χρήστος		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	Βαγιωνάς Αθανάσιος
2	Σταμούδης Ελευθέριος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Πραβίτα Γ. Μαρία, για την τήρηση των πρακτικών. Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των κάτωθι Κοινοτήτων, κ.κ.: α) **Μαχαίρας Ανδρέας, Τ.Κ. Μεταμόρφωσης, β) Σαραφίδης Αναστάσιος, Δ.Κ. Ορμύλιας, Ρόκου Άννα, Δ.Κ. Πολυγύρου.**

Αριθμός θέματος: 4^ο	Υποβολή αίτησης για την σύναψη Δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την αποπληρωμή ληξιπρόθεσμων οφειλών
Αριθμός Απόφασης : 410	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ζαγγίλας Δημήτριος, εισηγούμενος το 4^ο θέμα, έδωσε τον λόγο **στον κ. Δήμαρχο** ο οποίος ανέφερε ότι: «ο νέος Δήμος Πολυγύρου με το Ν. 3852/2010 για τις συνενώσεις των Δήμων, κατέστη καθολικός διάδοχος δικαιωμάτων και υποχρεώσεων όλων των συνενωμένων Δήμων.

Από την απογραφή που έγινε, φαίνεται ότι οι οφειλές σε επίπεδο δανείων ξεπερνούν τα 13 εκατομμύρια ευρώ, αλλά οι άμεσες και ληξιπρόθεσμες οφειλές ήταν γύρω στα πέντε εκατομμύρια ευρώ, ποσό που βάλαμε για να ισοσκελίσουμε στον Προϋπολογισμό, σε εκτέλεση των οδηγιών που είχαμε από το Υπουργείο.

Παράλληλα, εις εκτέλεση σχετικών εγκυκλίων και διαταγών που είχαμε από το αρμόδιο Υπουργείο, προσπαθήσαμε στο βαθμό που μπορούσαμε να εξοφλήσουμε όσο το δυνατόν περισσότερα **χρέη παρελθόντων ετών ύψους 1.312.185,00 €** και να διατηρήσουμε κατά το δυνατόν μια κάποια ισορροπία για τη νέα χρονιά.

Για να μπορέσουμε όμως να πληρώσουμε τα παλιά χρέη, δημιουργήθηκαν νέες υποχρεώσεις μέσα στο έτος 2011. Υπάρχουν περίπου εφτακόσιες χιλιάδες (700.000,00 €) απαιτήσεις από παροχή

υπηρεσιών, οι οποίες δεν μπορούν να μπουν σε διαδικασία Δανείου, όπως και άλλες περίπου εφτακόσιες σαράντα χιλιάδες (740.000,00 €) από δικαστικά διεκδικούμενα.

Υπάρχουν δύο λύσεις για την αντιμετώπιση των χρεών. Η μία είναι η εκποίηση της ακίνητης περιουσίας του Δήμου και η άλλη είναι η Δανειοδότηση με επιτόκιο 6% και να αποπληρωθεί σε δέκα χρόνια. Δεν είναι εύκολος δρόμος βέβαια η δανειοδότηση, καθώς υπάρχουν ουρές από Δημάρχους στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων που εκλιπαρούν για ένα Δάνειο.

Η διαδικασία λήψεως του Δανείου προβλέπεται τόσο από τον παλιό Κώδικα 3463/2006 όσο και από την απόφαση 3144/2006 του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου, και από τον 3852/2010, και μέχρι το ποσό του 1,5 εκατομμυρίου χρειάζεται απλή πλειοψηφία του Δ.Σ. και για μεγαλύτερο ποσό χρειάζεται τα 2/3 του Δ.Σ.

Βάση των υπολογισμών της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου το δάνειό μας θα είναι μεγαλύτερο του 1,5 εκατομμυρίου για την αποπληρωμή των ληξιπρόθεσμων οφειλών και καλώ τους συναδέλφους να αρθούν στο ύψος των περιστάσεων και να συναινέσουν, γιατί στην χειρότερη περίπτωση θα αρχίσουν οι διαταγές πληρωμής και οι κατασχέσεις εις χείρας τρίτου των περιουσιακών μας στοιχείων για ένα κομμάτι ψωμί από τους εργολάβους.

Σας ενημερώνω ως προς την διαδικασία ότι, προβλέπεται από το Ν. 3852/2010 και εφόσον είναι πάνω από πεντακόσιες χιλιάδες ευρώ το δάνειο, αν εγκριθεί από το συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, θα αποσταλεί το σχέδιο της σύμβασης στο Ελεγκτικό συνέδριο για να γίνει ο προληπτικός έλεγχος και εν συνεχεία θα επανέλθει στο Δ.Σ. για να αποδεχτούμε τους τελικούς όρους, οι οποίοι όροι θα αποτελέσουν και αντικείμενο του συμβολαιογραφικού εγγράφου που θα συνταχθεί και θα αναφέρονται ονομαστικά οι δικαιούχοι των συγκεκριμένων ποσών. Επίσης βάση της απογραφής μας, έχουμε τα απολογιστικά περιθώρια να προχωρήσουμε σε δανειοληπτική διαδικασία».

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον **αρχηγό της μείζονος αντιπολίτευσης κ. Κωνσταντίνο Μπογδάνο**, ο οποίος ανέφερε: «ο Δήμος Πολυγύρου δεν είναι στο κόκκινο, το σύνολο των χρεών ανέρχεται περίπου στα 5 εκατομμύρια ευρώ. Ο Δήμος θα πρέπει να προσαρμοστεί στην δύσκολη οικονομική συγκυρία, και θα πρέπει να δείξει συγκράτηση ή και μείωση των δαπανών, *με μείωση των προσλήψεων στις εντελώς απαραίτητες, μείωση των λειτουργικών δαπανών και την είσπραξη οφειλών των παλαιών ετών μέσω της διαδικασίας των ρυθμίσεων*, που σύμφωνα με εκτιμήσεις αν εισπράξουμε έστω και τα μισά από αυτά θα είμαστε καλυμμένοι και δεν χρειαζούμαστε δάνειο. Θυμίζω επίσης ότι αυξήσαμε και τα δημοτικά τέλη.

Το δάνειο δεν είναι λύση, καθώς η αποπληρωμή των τοκοχρεολυσίων θα πρέπει να πληρώνονται άμεσα μέσα από τους ΚΑΠ, τις δόσεις δεν μπορείς να τις καθυστερήσεις, οπότε το Δάνειο μοιάζει με θηλιά στο λαιμό.

Ο Δήμος είναι ζωντανός οργανισμός που συνεχίζει να εισπράττει, και που μπορεί με την τακτική της οικονομίας που αναφέραμε παραπάνω να μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του. Αναγνωρίζουμε την ύπαρξη καθυστερήσεων στις πληρωμές των επαγγελματιών και θα συμφωνήσουμε να πάρουμε δάνειο τόσο, *ώστε να πληρωθούν όλοι οι προμηθευτές του Δήμου μας μέχρι το 2010 (οι 897.000,00 €), να πληρώσουμε το 70% των παλιών έργων αφαιρώντας από την πρόταση έργα που εντάχθηκαν σε προγράμματα (ΘΗΣΕΑΣ, ΕΤΕΡΠΣ) ή έργα που χρωστάμε σε Δημοτικές Επιχειρήσεις. Να μην πληρωθεί ένα κομμάτι μικρών παλαιών μελετών και από τις δαπάνες για δικαστικά να μην πληρώσουμε τις φετινές αποφάσεις. Δεν πρέπει να πληρώσουμε την παλαιά μισθοδοσία των αιρετών, την ρυμοτομία και τις αποζημιώσεις των πολιτών, όπως επίσης και έργα του 2011. Υπάρχει βέβαια και το θέμα της προμήθειας καυσίμων του 2011, όπου εκεί μπορούμε, αφαιρώντας κάποιο κονδύλι από τα έργα των εργολάβων που έχουν να λαμβάνουν πολλά, να πληρώσουμε τους 2-3 πρώτους μήνες των καυσίμων του 2011. Δεν μπορούμε παρά να συμφωνήσουμε στη λήψη Δανείου που ανέρχεται περίπου στο μισό από αυτό που προτείνει ο κ. Δήμαρχος».*

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον **αρχηγό της πρώτης ελάσσονος αντιπολίτευσης κ. Θωμά Καπλάνη**, ο οποίος ανέφερε: «Ο παλιός Δήμος Πολυγύρου πλήρωνε παλιά χρέη χωρίς να πάρει δάνειο, και στο τέλος του 2010 ήταν μέσα στους δέκα καλύτερους οικονομικά Δήμους της Ελλάδας.

Η απογραφή του νέου Δήμου Πολυγύρου έδειξε τρέχουσες υποχρεώσεις πέντε εκατομμυρίων ευρώ και Δάνεια τρία εκατομμύρια ευρώ. Από την άλλη πλευρά, η αξία των περιουσιακών στοιχείων του Δήμου, ανέρχεται στα 271.000.000,00 € και τα ετήσια έσοδα του νέου Δήμου κατ' εκτίμηση θα είναι περίπου 20 εκατομμύρια ευρώ.

Αν μέσα σε 8 μήνες καταφέρατε να πληρώσετε **1.312.185,00 €** τότε σε ένα χρόνο θα μπορούσατε να εξοφλήσετε όλα τα χρέη. Βλέπουμε όμως να γίνονται αλόγιστες σπατάλες (γραφείο

Δημάρχου, κοπή χόρτων 71.000.000,00 κ.λ.π.) όταν υπάρχουν άνθρωποι που έχουν να λαμβάνουν από το 2010.

Η τακτική του Δημάρχου ήταν να μην πληρώνει στην αρχή παλιές υποχρεώσεις, για να εμφανίσει στην απογραφή ότι το χρέος που παρέλαβε ήταν πολύ μεγάλο. Εμείς κ. Δήμαρχε είμαστε η φωνή της λογικής και της ευθύνης, και λέμε ότι το Δάνειο που θα πάρετε και θα πρέπει να εξοφληθεί σε δέκα χρόνια, σημαίνει ότι η παρακράτηση από τους ΚΑΠ για να το εξοφλήσουμε θα είναι πολύ μεγάλη, δεν θα μπορούμε να πληρώσουμε ούτε τους μισθούς των υπαλλήλων, ούτε καύσιμα ούτε τα λειτουργικά έξοδα του Δήμου.

Από την αρχή του χρόνου έπρεπε να μπει αυστηρό πρόγραμμα, να ιεραρχηθούν οι οφειλές, να ειδοποιηθούν όσοι έχουν να πάρουν λεφτά από το Δήμο για το πότε θα πληρωθούν. Θα πρέπει να ανασταλούν οι νέες προμήθειες του δήμου έως ότου να πληρωθούν οι παλιές, και ως έσχατη λύση προτείνουμε την εκποίηση ακινήτων του Δήμου, προκειμένου να αποφύγουμε την λήψη δανείου.

Τέλος έχουμε και την αποζημίωση που αιτείται να καταβάλλει ιδιοκτήτης σημαντικού τμήματος γης στην περιφέρεια του Δήμου μας, ύψους 2,5 εκατομμύρια ευρώ, που αν η πρότασή σας είναι αυτή εμείς συμφωνούμε, **αρκεί να μην πάρουμε ούτε ένα ευρώ δάνειο».**

Ο κ. Δήμαρχος απήντησε ότι: «δεν είναι καιρός για εκποιήσεις καθώς δεν συμφέρει οικονομικά, αλλά αν αυτό προτείνεται από την μειοψηφία, στο επόμενο Δ.Σ. θα έρθει παράλληλη πρόταση και για εκποίηση, όπου θέλει πάλι την σύμφωνη γνώμη των 2/3^{ov} του Δημοτικού Συμβουλίου.

Έκανα τους υπολογισμούς μου και για την πρόταση του κ. Μπογδάνου, ο οποίος είτε να πάρουμε δάνειο 2,5 εκατομμύρια και όχι 3.700.000,00 € (η διαφορά μας δηλαδή είναι 1,2 εκατομμύρια). Στην περίπτωση του χρέους που έχουμε π.χ. στον κ. Στίκα ο οποίος έχει βγάλει διαταγές πληρωμής, αν υπολογίσουμε τους τόκους (που έχει βγάλει το Ανώτατο Δικαστήριο) είναι 72.000,00 €

Κύριε Καπλάνη, πληρώσαμε **1.312.185,00 € για προηγούμενες οφειλές**, αλλά χρωστάμε από το 2011 το αντίστοιχο ποσό, άρα δεν υπάρχει λειτουργική χρηματοδοτική δομή και δυνατότητα του Δήμου για να μπορέσει ν' ανταπεξέλθει στην καταβολή των ληξιπρόθεσμων οφειλομένων. Επομένως μπορεί ο Δήμος να μην είναι στους υπερχρεωμένους, όμως οι συνολικές απαιτήσεις του είναι στα 13.900.000,00 € και οι άμεσες ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις είναι στα 5.800.000,00 €. Παρακαλώ λοιπόν να πάμε στην λήψη δανείου τουλάχιστον για τα 3.800.000,00 € και τα 1.312.185,00 € που δώσαμε, και αν τρέξουμε παράλληλα και την εκποίηση, μακάρι να μπορέσουμε να εξοφλήσουμε χωρίς να πάρουμε ούτε ένα ευρώ δάνειο. **Τελική πρόταση για λήψη δανείου ύψους 3.600.000,00 € και παρακαλώ τους συναδέλφους να το ψηφίσουν».**

Τον λόγο πήρε ο αρχηγός της δεύτερης ελάσσονος αντιπολίτευσης κ. Νικόλαος Παρθενιώτης, ο οποίος δήλωσε ότι ψηφίζει υπέρ του Δανείου προκειμένου να πληρωθούν οι προμηθευτές και όσοι έχουν παράσχει υπηρεσίες στο νέο δήμο Πολυγύρου.

Ακολούθησε διάλογος μεταξύ των δημοτικών συμβούλων και εν κατακλείδι η παράταξη του κ. Μπογδάνου πρότεινε την λήψη δανείου ύψους **2.300.000,00 €**, τι πρέπει να πληρωθούν και τι όχι όπως αναλυτικά αναφέρθηκε στην εισήγηση-και αναφορικά με την εκποίηση της δημοτικής περιουσίας συμφώνησε για την περιουσία που δεν είναι αξιοποιήσιμη και όχι για τμήματα που αργότερα μπορούν να τα εκμεταλλευτούν για αναπτυξιακά έργα, ενώ η παράταξη του κ. Καπλάνη προτείνει την είσπραξη της αποζημίωσης από τον ιδιώτη ύψους 2.650.000,00 € και με μια εκποίηση κάποιου περιουσιακού στοιχείου του Δήμου, μπορεί να καλύψει τα 3.700.000,00 € και δεν θα χρειαστεί να πάρει ο Δήμος Δάνειο.

Ακολούθησε ψηφοφορία όπου στην αντιπρόταση του κ. Μπογδάνου για λήψη δανείου ύψους **2.300.000,00 € με αναλυτικές επισημάνσεις για το τι θα πληρωθεί και τι θα πάει σε επόμενη εξόφληση**, σε σύνολο είκοσι πέντε παρόντων δημοτικών συμβούλων, οι τέσσερις δημοτικοί σύμβουλοι της μείζονος μειοψηφίας κ.κ. Μπογδάνος Κωνσταντίνος, Σιμώνης Ιωάννης Λαφαζάνης Βασίλειος και Ευαγγελινός Δημήτριος ψήφισαν υπέρ, ενώ οι υπόλοιποι είκοσι ένας δημοτικοί σύμβουλοι ψήφισαν κατά.

Στην πρόταση του εισηγητή για λήψη δανείου ύψους **3.600.000,00 €** οι τέσσερις δημοτικοί σύμβουλοι της μείζονος μειοψηφίας κ.κ. Μπογδάνος Κωνσταντίνος, Σιμώνης Ιωάννης, Λαφαζάνης Βασίλειος και Ευαγγελινός Δημήτριος και οι τρεις δημοτικοί σύμβουλοι της ελάσσονος μειοψηφίας κ.κ. Καπλάνης Θωμάς, Γκολόης Γεώργιος και Αβέρης Αθανάσιος ψήφισαν κατά, ενώ οι υπόλοιποι δεκάξι (16) παρόντες δημοτικοί σύμβουλοι της πλειοψηφίας και δύο (2) δημοτικοί σύμβουλοι της μειοψηφίας κ.κ. Μπάτσιος Αστέριος (μείζονος) και Παρθενιώτης Νικόλαος (ελάσσονος μειοψηφίας), ψήφισαν υπέρ.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη την υπ' αριθ. 130/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, τα αποτελέσματα των ψηφοφοριών και μετά από διαλογική συζήτηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΤΩΝ 2/3 ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Α) Τη λήψη δανείου συνολικού ποσού **τριών εκατομμυρίων εφτακοσίων οχτώ χιλιάδων πεντακοσίων δέκα πέντε ευρώ και ογδόντα έξι λεπτών (3.708.515,86 €)** από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την εξόφληση ληξιπρόθεσμων οφειλών, όπως εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα οφειλών.

Β) Βεβαιώνει ότι όλες οι ληξιπρόθεσμες οφειλές που περιλαμβάνονται στις συνημμένες αναλυτικές καταστάσεις απορρέουν από υποχρεώσεις που εξακολουθούν να οφείλονται.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ

Α. ΠΡΟΣ ΙΔΙΩΤΕΣ

1. ΓΙΑ ΕΡΓΑ

Σύνολο οφειλής: Ένα εκατομμύριο τετρακόσιες είκοσι τέσσερις χιλιάδες διακόσια εξήντα τέσσερα ευρώ και σαράντα λεπτά (1.424.264,40 €)

2. ΓΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ

Σύνολο οφειλής: Ένα εκατομμύριο διακόσιες εξήντα χιλιάδες τριακόσια είκοσι πέντε ευρώ και τριάντα οχτώ λεπτά (1.260.325,38 €)

3. ΓΙΑ ΜΕΛΕΤΕΣ

Σύνολο οφειλής: Τριακόσιες δέκα εννιά χιλιάδες τετρακόσια πενήντα δύο ευρώ και εξήντα δύο λεπτά (319.452,62 €)

Ε. ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

Σύνολο οφειλής: Εκατόν ογδόντα πέντε χιλιάδες οχτακόσια δέκα έξι ευρώ και εξήντα λεπτά (185.816,60 €)

ΣΤ. ΠΡΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Σύνολο οφειλής: Εκατόν τριάντα τρεις χιλιάδες εκατόν εξήντα ευρώ και εβδομήντα ένα λεπτά (133.160,71 €)

Ζ. ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Σύνολο οφειλής: Τριακόσιες ογδόντα πέντε χιλιάδες τετρακόσια ενενήντα έξι ευρώ και δέκα πέντε λεπτά (385.496,15 €).

- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την δημοσιοποίηση της απόφασης και την υποβολή του σχετικού αιτήματος.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 410/2011.

Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Πολύγυρος 19 -9-2011

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ