

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**ΠΡΑΚΤΙΚΟ****της 16/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου**

Στον Πολύγυρο, σήμερα έντεκα (11) του μηνός Αυγούστου του έτους 2011, ημέρα Πέμπτη και ώρα 20:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του πρώην Νομαρχιακού Συμβουλίου Πολυγύρου, ύστερα από την με **αριθ. 16/5.8.2011** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. **κ. Δημητρίου Ζαγγίλα του Λεωνίδα**, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο **Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος** και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

A/A	Όνοματεπώνυμο		
1	Ζαγγίλας Δημήτριος	14	Χλιούμης Ανδρέας
2	Γκλάβας Γεώργιος	15	Πλιάκος Αστέριος
3	Βορδός Χρήστος	16	Μπογδάνος Κων/νος
4	Κυριάκου Ιφιγένεια	17	Σιμώνης Ιωάννης
5	Δήμητσας Δημήτριος	18	Λαφαζάνης Βασίλειος
6	Σαράντη Μαρία	19	Καπλάνης Θωμάς
7	Ζούνη Στέλλα	20	Γκολής Γεώργιος
8	Πύρρος Ιωάννης	21	Αβέρης Αθανάσιος
9	Λακρός Αλέξανδρος	22	Παρθενιώτης Νικόλαος
10	Σοφοτάσιος Χρήστος	23	
11	Βουλγαράκης Χρυσόστομος	24	
12	Κοντογιώργης Δημήτριος	25	
13	Δημητριάδης Χρήστος		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	Μπάτσιος Αστέριος
2	Βαγιωνάς Αθανάσιος
3	Λιόντας Γεώργιος
4	Σταμούδης Ελευθέριος
5	Ευαγγελινός Δημήτριος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου **κ. Πραβίτα Γ. Μαρία**, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των κάτωθι Κοινοτήτων, κ.κ.: α) **Μαχαίρας Ανδρέας, Μεταμόρφωσης, β) Σαραφίδης Αναστάσιος, Ορμούλιας.**

Αριθμός θέματος: 12^ο κατεπείγον	Εκμίσθωση αγρού στη θέση «Άγιος Νικόλαος» κτηματικής περιοχής Γαλάτιστας
Αριθμός Απόφασης : 337	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου **κ. Ζαγγίλας Δημήτριος**, εισηγούμενος το 12^ο κατεπείγον θέμα, και εφόσον πήρε την διαβεβαίωση τόσο από τον κ. Δήμαρχο όσο και από το σώμα ότι ομόφωνα συμφωνούν να συζητηθεί το θέμα προ ημερησίας διατάξεως, ανέφερε ότι: «Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 12 του Δ.Κ.Κ Ν. 3463/2006 μεταξύ των άλλων ορίζεται ότι: α) στις αρμοδιότητες των Δήμων & κοινοτήτων είναι και η διαχείριση, η αξιοποίηση και η εκμετάλλευση της δημοτικής και κοινοτικής περιουσίας, κ.α., β) με το άρθρο 178 του ίδιου νόμου ορίζονται οι γενικές υποχρεώσεις – προστασία της ακίνητης περιουσίας των Δήμων, ενώ τέλος με τις διατάξεις του άρθρου 195 ορίζεται ότι η καλλιεργήσιμη γη του

Δήμου ή της Κοινότητας αφού βεβαιωθεί ως προς τη θέση, τα όρια και την έκταση, εκμισθώνεται ολόκληρη ή σε τμήματα, με δημοπρασία, που γίνεται ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ανάμεσα σε δημότες κατοίκους του Δήμου. Στη συνέχεια με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ορίζονται το κατώτατο όριο του μισθώματος και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας κ.α.

Τέλος η εκμίσθωση του ακινήτου θα γίνει με δημοπρασία σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Π.Δ 270/1981.

Εμείς προτιθέμεθα να εκμισθώσουμε τον αγρό στην θέση «Άγιος Νικόλαος» στην κτηματική περιοχή Γαλάτιστας, έκτασης 94,24 στρ, με την διαδικασία της ανοικτής δημοπρασίας **σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Π.Δ 270/1981.**

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο εφόσον κρίνει ότι έχουμε τις παραπάνω προϋποθέσεις να αποφασίσει για την εκμίσθωση του παραπάνω αγρού με πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία με τους όρους και το κατώτατο όριο μισθώματος που θα καθοριστεί από την οικονομική επιτροπή».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση, τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 12 του Δ.Κ.Κ Ν. 3463/2006 & 195 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006), τις διατάξεις του Π.Δ 270/1981 (ΦΕΚ 77/30-3-1981 τεύχος Α΄) και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

Την εκμίσθωσή του αγρού στην θέση «Άγιος Νικόλαος» στην κτηματική περιοχή Γαλάτιστας, έκτασης 94,24 στρ, η οποία θα γίνει με πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία με τους όρους και το κατώτατο όριο μισθώματος που θα καθοριστεί από την οικονομική επιτροπή, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Π.Δ 270/1981.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 337/2011.

Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ Μ Ε Λ Η

Υπογραφή

Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Πολύγυρος 25 -8-2011

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΖΑΓΓΙΑΛΑΣ