

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

της 7/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πολύγυρο, σήμερα εικοσιεννέα (29) του μηνός Μαρτίου του έτους 2011, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πολυγύρου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Επιμελητηρίου Πολυγύρου, ύστερα από την με αριθ. 7/24.3.2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Δημητρίου Ζαγγίλα του Λεωνίδα, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Αστέριος Ζωγράφος και ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

A/A	Όνοματεπώνυμο		
1	Ζαγγίλας Δημήτριος	14	Δημητριάδης Χρήστος
2	Γκλάβας Γεώργιος	15	Μπογδάνος Κων/νος
3	Χλιούμης Ανδρέας	16	Ευαγγελινός Δημήτριος
4	Κυριάκου Ιφιγένεια	17	Σιμώνης Ιωάννης
5	Λιόντας Γεώργιος	18	Λαφαζάνης Βασίλειος
6	Σαράντη Μαρία	19	Σταμούδης Ελευθέριος
7	Ζούνη Στέλλα	20	Γκολός Γεώργιος
8	Πύρρος Ιωάννης	21	Αβέρης Αθανάσιος
9	Πλιάκος Αστέριος	22	Μπάτσιος Αστέριος
10	Λακρός Αλέξανδρος	23	Βαγιωνάς Αθανάσιος
11	Σοφοτάσιος Χρήστος		
12	Βουλγαράκης Χρυσόστομος		
13	Κοντογιώργης Δημήτριος		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	Δήμητσας Δημήτριος
2	Βορδός Χρήστος
3	Καπλάνης Θωμάς
4	Παρθενιώτης Νικόλαος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Πραβίτα Γ. Μαρία, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκε οι Πρόεδροι των κάτωθι Τοπικών Κοινοτήτων, κ.κ.: α) Ρόκου Άννα, Πολυγύρου, β) Μαχειράς Ανδρέας, Μεταμόρφωσης, γ) Σάρρης Νικόλαος, Ταξιάρχη, δ) Σαραφίδης Αναστάσιος, Ορμύλιας.

Αριθμός θέματος: 1 ^ο	Παράταση μίσθωσης του ακινήτου « Εκθεσιακό Κέντρο Πολυγύρου » στις Καλύβες
Αριθμός Απόφασης : 150	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ζαγγίλας Δημήτριος, εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Πρόεδρο του Δ.Σ. του Δικτύου Επιχειρήσεων Χαλκιδικής Α.Ε. (CLUSTER) κ. Βασίλειο Βασιλάκη, ο οποίος και ανέφερε: «ο Δήμος Πολυγύρου έχει κάνει συμφωνητικό παραχώρησης χρήσης του ακινήτου «Εκθεσιακό Κέντρο Πολυγύρου», στις Καλύβες στην «Δίκτυο Επιχειρήσεων Χαλκιδικής ΑΕ» στις 19/12/2007 με λήξη 31/12/2012. Η εταιρεία αυτή είναι πολυμετοχική, ήταν ιδέα της ANETXA αυτή η προσπάθεια ομαδοποίησης των παραγωγών προϊόντων και υπηρεσιών του Νομού, και

στο μετοχικό της κεφάλαιο συμμετέχουν πενήντα έξι (56) μέτοχοι κυρίως επαγγελματίες του Δήμου Πολυγύρου.

Οι δραστηριότητες της εταιρείας είναι η υλοποίηση δράσεων για την τόνωση της οικονομίας της περιοχής του Δήμου Πολυγύρου αλλά και όλου του Νομού Χαλκιδικής. Στα πλαίσια αυτά, οργανώθηκε και η έκθεση «Λάδι- ελιά – κρασί – μέλι – κερί» το δίμηνο Ιουλίου-Αυγούστου 2010. Επισημαίνω ότι στην έκθεση συμμετείχαν και παραγωγοί προϊόντων που δεν είναι μέλη-μέτοχοι του **CLUSTER**, καθώς δεν είμαστε μια κλειστή επιχείρηση, και όλοι οι παραγωγοί προϊόντων ή υπηρεσιών (εστιατόρια, ξενοδοχεία) είναι ευπρόσδεκτοι.

Επίσης έγιναν εργασίες ανακαίνισης στο κτίριο με δαπάνες της εταιρείας μέσω του τοπικού προγράμματος LEADER+ Νομού Χαλκιδικής, συνολικού κόστους 130.000,00 €.

Η «Δίκτυο Επιχειρήσεων Χαλκιδικής ΑΕ» με έγγραφό της (Αρ. Πρωτ.: 4/22-3-2011) αιτείται την παράταση της χρονικής διάρκειας παραχώρησης χρήσης του ακινήτου έως το έτος 2017, **προκειμένου να έχει το δικαίωμα υποβολής πρότασης για ένταξη στη «Δράση L312-5» «Δικτύωση ομοειδών ή συμπληρωματικών επιχειρήσεων του Τοπικού προγράμματος Εφαρμογή της Προσέγγισης Leader Νομού Χαλκιδικής».**

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Ζαγγίλας ανέφερε ότι υπάρχει και η ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου που συνηγορεί προς αυτή την κατεύθυνση και έδωσε τον λόγο στον αρχηγό της μείζονος αντιπολίτευσης κ. Κωνσταντίνο Μπογδάνο: «ο Δήμος Πολυγύρου μέσα από το LEADER έκανε 3-4 έργα (αναπαλαίωση οικίας Παραλή, το αναψυκτήριο πάνω στον Τσουκαλά, το σφαγείο και το Εκθεσιακό Κέντρο) όλα είχαν παρατηθεί από την αρχή και δεν λειτούργησαν ποτέ.

Ειδικά για το Εκθεσιακό Κέντρο και με την σύμβαση που υπογράψαμε, συμφωνήσαμε να γίνουν κάποιες εργασίες εκεί, συγκροτήσαμε επιτροπή ελέγχου αυτών των δράσεων, αλλά ποτέ δεν κληθήκαμε ως επιτροπή να ελέγξουμε τις δράσεις της εταιρείας, γιατί απλά δεν ενημερωθήκαμε για καμιά σας δράση. Εκτός αν όλα τα χρήματα τα δώσατε για να φτιάξετε τις κτιριακές εγκαταστάσεις και τους χώρους του Εκθεσιακού Κέντρου.

Ξαναέρχεστε σήμερα ζητώντας παράταση της μίσθωσης, αλλά εμείς έχουμε τις αμφιβολίες μας».

Σε απάντησή του ο κ. Β. Βασιλάκης παρέθεσε μία λίστα με τις δράσεις και τα έργα της εταιρείας προς ενημέρωση του σώματος.

Στην συνέχεια τον λόγο πήρε ο κ. Δήμαρχος, ο οποίος και ανέφερε ότι αν έπρεπε να ασκηθεί κριτική στην εταιρεία έπρεπε να γίνει από το 2007 από την επιτροπή ελέγχου, και όχι τώρα που ζητάνε την παράταση μίσθωσης. Επισημάνε ότι με τις δράσεις της εταιρείας και τα έργα της το κτίριο αυτή την στιγμή είναι σε εξαιρετική κατάσταση, και με την επέμβαση της ΝΑΧ έγινε και το αντιπλημμυρικό, ύψους 30.000,00 €. Αν δεν είχε γίνει η αρχική συμφωνία, το κτίριο θα είχε πέσει. Προτείνω λοιπόν να δοθεί το δικαίωμα της παρατάσεως, συμπλέοντας και με την απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου.

Ο δημότης κ. Δημήτριος Βασιλάκης συμπλήρωσε: «γίνανε πολλές δράσεις αλλά πάντα υπάρχει περιθώριο βελτίωσης. Φιλοδοξούμε να μπούμε στο χώρο αυτό σαν παραγωγοί τυποποιημένων προϊόντων με την μορφή πρατηρίου όχι μονάχα έκθεσης. Παρακαλούμε να μπει στην απόφασή σας να υπάρχει αυτή η προϋπόθεση, ότι δίνεται αυτή η παράταση και ότι δεσμεύεται το **CLUSTER να μπορούν και άλλοι σύλλογοι σε ομοειδείς κατευθύνσεις να χρησιμοποιούν και να αξιοποιούν τον χώρο».**

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Ζαγγίλας έδωσε τον λόγο στον αρχηγό της μείζονος αντιπολίτευσης κ. Κωνσταντίνο Μπογδάνο: « είμαστε υπέρ της εκμετάλλευσης και της σωστής διαχείρισης των υπαρχόντων κτιρίων. Σίγουρα θέλουμε να λειτουργήσει το κέντρο, και παρόλο που έχουμε τις επιφυλάξεις μας για τις δράσεις που έπρεπε να γίνουν και δεν έγιναν, ευελπιστούμε ότι με το καινούργιο πρόγραμμα θα υλοποιηθούν αυτά.

Ο κ. Δήμαρχος ανέφερε ότι πρέπει να αλλάξει και η επιτροπή παρακολούθησης του έργου του Εκθεσιακού Κέντρου, ανέφερε τους Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ. α) Γκλάβα Γεώργιο, β) Λακρό Αλέξανδρο και γ) Βουλγαράκη Χρυσόστομο ως εκπροσώπους της

πλειοψηφίας στην επιτροπή και ζήτησε δύο εκπροσώπους από την αντιπολίτευση, η οποία πρότεινε τους Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ. α) Λαφαζάνη Βασίλειο, β) Γκολόη Γεώργιο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πολυγύρου, αφού άκουσε την εισήγηση της Προέδρου, έλαβε υπόψη τον υπ' αριθ. αρ. πρ. 4/22-3-2011 έγγραφο της εταιρείας «Δίκτυο Επιχειρήσεων Χαλκιδικής ΑΕ» και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. **Να δοθεί παράταση της χρονικής διάρκειας παραχώρησης χρήσης του ακινήτου «Εκθεσιακό Κέντρο Πολυγύρου » στις Καλύβες έως τις 31/12/2017, στην εταιρεία «Δίκτυο Επιχειρήσεων Χαλκιδικής ΑΕ» (CLUSTER) προκειμένου να έχει το δικαίωμα υποβολής πρότασης για ένταξη στη «Δράση L312-5» «Δικτύωση ομοειδών ή συμπληρωματικών επιχειρήσεων του Τοπικού προγράμματος Εφαρμογή της Προσέγγισης Leader Νομού Χαλκιδικής».**
2. **Ορίζει πενταμελή επιτροπή παρακολούθησης του έργου του Εκθεσιακού Κέντρου, αποτελούμενη από τους παρακάτω Δημοτικούς Συμβούλους: α) Γκλάβα Γεώργιο, β) Λακρό Αλέξανδρο, γ) Βουλγαράκη Χρυσόστομο, δ) Λαφαζάνη Βασίλειο, ε) Γκολόη Γεώργιο.**

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 150/2011.

Αφού τελειώσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Πολύγυρος 30-3-2011

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ