



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

Αριθμός Απόφασης : 8

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 4/2015 συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής
 Κοινότητας Πολυγύρου του Δήμου Πολυγύρου**

ΘΕΜΑ:

**“Διατύπωση γραπτών απόψεων επί του περιεχομένου του φακέλου της Μ.Π.Ε.
 για Περιβαλλοντική Αδειοδότηση ξενοδοχειακής μονάδας 5(*) δυναμικότητας
 712 κλινών, με την επωνυμία «ΓΕΡΑΚΙΝΑ ΒΕΑΧ»”**

Στον Πολύγυρο σήμερα, **την δεκάτη εβδόμη (17η) Μαρτίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 18.00**, στο Γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου του Δήμου Πολυγύρου, συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου του Δήμου Πολυγύρου, ύστερα από την **3323/13-3-2015** πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο πέντε (5) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω τέσσερα (4) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κατσιακιώρης Νικήτας
2. Σαμαράς Νικόλαος
3. Ρόκου Άννα
4. Ασημινάρης Χρήστος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βορδός Χρυσοβαλάντης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου Πολυγύρου Ζέλλιο Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου, του Δήμου Πολυγύρου,

εισηγούμενος το πρώτο (1^ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης , ανέφερε τα εξής :

Με το αριθ. πρωτ. 46816(67)/29-01-2015 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καλούμαστε να διατυπώσουμε γραπτές απόψεις επί του περιεχομένου του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το έργο: **Περιβαλλοντική Αδειοδότηση ξενοδοχειακής μονάδας 5(*) δυναμικότητας 712 κλινών, με την επωνυμία “ ΓΕΡΑΚΙΝΑ ΒΕΑΧΗ” ιδιοκτησίας ΟCM ΓΕΡΑΚΙΝΑ ΞΕΝ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙ Α.Ε. στην εκτός σχεδίου περιοχή Παραλίας Γερακινής Δ. Πολυγύρου ΠΕ Χαλκιδικής (υποκατηγορία Α2 – ομάδα 6^Η – Τουριστικές εγκαταστάσεις με α/α2). Φορέας υλοποίησης του έργου: ΟCM ΓΕΡΑΚΙΝΑ Α.Ε. ΞΕΝ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ.**

Έχοντας υπόψη το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α΄) “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων ... και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος” καθώς και την ΚΥΑ οικ 1649/45/2014 (ΦΕΚ45Β΄) “Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων ... καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας”, διαπιστώνουμε ότι σύμφωνα με την Μ.Π.Ε. «οι εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου θα λειτουργούν με πολύ περιορισμένες και ελεγχόμενες περιβαλλοντικές επιπτώσεις, τύπου αέριων ρύπων, υγρών αποβλήτων και στερεών απορριμμάτων και οπωσδήποτε με εκπομπές κάτω των επιτρεπόμενων ορίων. Η οικιστική ανάπτυξη του οικοπέδου πραγματοποιείται με τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται ήπια μορφής δόμηση, η οποία δημιουργεί αρμονικό σύνολο με τον αδόμητο και φυτεμένο περιβάλλοντα χώρο. Το σύνολο των εγκαταστάσεων θα συνδέονται, μέσω κεντρικού αποχετευτικού αγωγού, με τις εγκαταστάσεις του βιολογικού σταθμού, όπου τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα θα έχουν χαρακτηριστικά εντός και κάτω των επιτρεπόμενων ορίων. Η λειτουργία της τουριστικής εγκατάστασης θα έχει σημαντικές θετικές επιπτώσεις στην οικονομία της ευρύτερης περιοχής.» Στη Μ.Π.Ε. προτείνονται μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης επιπτώσεων κατά τη φάση λειτουργίας.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Πολυγύρου, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη του τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Να διατυπωθεί η άποψη «σύμφωνα με την Μ.Π.Ε για το έργο Περιβαλλοντική Αδειοδότηση ξενοδοχειακής μονάδας 5(*) δυναμικότητας 712 κλινών, με την επωνυμία “ ΓΕΡΑΚΙΝΑ ΒΕΑΧΗ” ιδιοκτησίας ΟCM ΓΕΡΑΚΙΝΑ ΞΕΝ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙ Α.Ε. στην εκτός σχεδίου περιοχή Παραλίας Γερακινής Δ. Πολυγύρου ΠΕ Χαλκιδικής (υποκατηγορία Α2 – ομάδα

6^Η – Τουριστικές εγκαταστάσεις με α/α2) οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις του έργου είναι πολύ περιορισμένες και ελεγχόμενες. Οι επεμβάσεις στο περιβάλλον, εκτός της παρουσίας των κτηρίων, είναι μηδαμινές και δεν αλλάζουν καθόλου το ανάγλυφο και τη φυσιογνωμία της περιοχής. Τα προτεινόμενα μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης των επιπτώσεων κρίνονται ικανοποιητικά».

Μειοψήφησε ο σύμβουλος κ. Ασημινάρης Χρήστος ο οποίος έκανε την ακόλουθη δήλωση: «Ψηφίζω λευκό. Θεωρώ τη στάση της επιχείρησης απέναντι στο Τοπικό Συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας Πολυγύρου υποτιμητική, απαξιωτική, προσβλητική, γιατί δεν παραβρέθηκε να μας αναπτύξει την πρόταση του εν λόγω ξενοδοχείου κάποιος αρμόδιος της εταιρείας».

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 8/2015
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Πολύγυρος 17 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΤΣΙΑΚΙΩΡΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ