



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

Πολύγυρος, 07/04/2017

Αρ. Πρωτ. :4032

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΛΛΙΕΡΓΗΣΙΜΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΘΕΣΕΙΣ «ΑΜΠΕΛΙΑ», «ΦΡΑΓΜΑ» ΚΑΙ «ΑΣΜΑΚΙ» ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΣΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

Έχοντας υπ' όψη:

- 1) το Ν.3852/2010
- 2) το άρθρο 192 και 195 του ΔΚΚ
- 3) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 4) την υπ' αριθμ 4/2016 απόφαση του Τ.Σ. Σανών.
- 5) την υπ' αριθμ 317/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πολυγύρου.
- 6) τα χαρακτηριστικά των καλλιεργήσιμων εκτάσεων όπως αυτά περιγράφονται στο πίνακα διανομής του Αγροκτήματος Σανών Χαλκιδικής, Έτος 1977-1978.
- 7) Τις υπ' αριθμ 182 και 218/2016 και 14/2017 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πολυγύρου.
- 8) Την παρ.2 άρθρο 195 Ν.3463/06 όπου «Αν και στην περίπτωση αυτή, η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται και μπορεί να συμμετάσχει σε αυτήν οποιοσδήποτε»

Επαναληπτική δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για τα χωράφια του Δήμου Πολυγύρου στις θέσεις «Αμπέλια», εκτάσεως 1,19 στρ., στη θέση «Φράγμα» εκτάσεως 6,25 στρ. και στη θέση «Ασμάκι» εκτάσεως 1,25 στρεμ. στην Τ.Κ. Σανών με βάση το πίνακα διανομής του Αγροκτήματος Σανών Χαλκιδικής, Έτος 1977-1978, με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτατο μίσθωμα) και με εγγύηση συμμετοχής στην Δημοπρασία και τα οποία δεν είναι απαραίτητα για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας και προορίζεται για καλλιέργεια.

Πίνακας 1. Περιγραφικά στοιχεία καλλιεργήσιμων Εκτάσεων

| No | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΘΕΣΗΣ | ΕΜΒΑΔΟ (σε τετρ. μέτρα) | ΚΑΤΩΤΑΤΟ ΜΙΣΘΩΜΑ/ ανά έτος/ανά στρέμμα | ΚΑΤΩΤΑΤΟ ΜΙΣΘΩΜΑ/για όλη την έκταση /ανά έτος | ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ |
|----------|-----------------|-------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|
| 1 | Αμπέλια | 1.190 | 10,00€ | 11,90€ | 1,19€ |
| 2 | Φράγμα | 6.250 | 10,00€ | 62,50€ | 6,25€ |
| 3 | Ασμάκι | 1.250 | 10,00€ | 12,50€ | 1,25€ |

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται για τέσσερα (4) έτη, καλλιεργητικές περιόδους 2016-2017, 2017-2018, 2018-2019 και 2019-2020.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στις 27 Απριλίου 2017, ημέρα Πέμπτη του έτους 2017, ενώπιον της επιτροπής τους άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Πολυγύρου και ώρα 10:00 π.μ. έως και 11:00 π.μ.. Για να γίνει κανείς δεκτός στη δημοπρασία οφείλει να παρουσιάσει στην Επιτροπή του διαγωνισμού αξιόχρεο εγγυητή, καθώς και γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακαταθέσεως σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ομολογίων Δημοσίου, Τραπεζής, ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες ποσού ίσο με το 10% των μισθωμάτων ενός έτους με βάση την πρώτη προσφορά. Επιπλέον, ο ενδιαφερόμενος πρέπει να προσκομίσει αποδεικτικό φορολογικής, ασφαλιστικής και δημοτικής ενημερότητας, φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας, και υπεύθυνη δήλωση περί αποδοχής των όρων της δημοπρασίας. Στη δημοπρασία μπορεί να συμμετάσχει σε αυτήν οποιοσδήποτε.

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται τις ημέρες Δευτέρα έως και Παρασκευή και ώρες 08:00 έως και 15:00, από το γραφείο ακίνητης περιουσίας του Δήμου Πολυγύρου.

Αρμόδιος Υπάλληλος: Νίκος Βογιατζής
Διεύθυνση: Πολυτεχνείου 50κ
Τηλέφωνο: 2371350743
Ηλεκτρ. Διεύθυνση: periousia@polygyros.gr

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

και
Χρήστος Βορδός
Αντιδήμαρχος