

## ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

Δικαιολογητικά για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Υ.Ε.) λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών

Στο πεδίο εφαρμογής της απόφασης εμπίπτουν αποκλειστικά οι κάτωθι δραστηριότητες:

1. Οπωροπωλείο
2. Κρεοπωλείο
3. Παντοπωλείο
4. Πτηνοπωλείο
5. Αυγοπωλείο
6. Ιχθυοπωλείο
7. Γαλακτοπωλείο
8. Πρατήριο Κατεψυγμένων προϊόντων
9. Καφεκοπτείο
10. Πρατήριο ελαίων και λιπών
11. Πρατήριο γάλακτος και ειδών ζαχαροπλαστικής
12. Αμιγές πρατήριο ειδών ζαχαροπλαστικής
13. Πρατήριο άρτου (Λαμβάνοντας υπόψη τους περιορισμούς της [παρ. Η της υποπαραγρ. Η1 του Ν. 4152/2013 \(ΦΕΚ Α' 107\)](#) σύμφωνα με την οποία, η ίδρυση Πρατηρίου άρτου δεν επιτρέπεται σε κρεοπωλεία, πτηνοπωλεία, ιχθυοπωλεία, περίπτερα και καταστήματα ψιλικών.
14. Πρατήριο έτοιμου φαγητού
15. Κατάστημα ξηρών καρπών και ζαχαρωδών προϊόντων
16. Κάβα εμφιαλωμένων ποτών
17. Κατάστημα διάθεσης προϊόντων αλλαντοποιίας και τυροκομίας
18. Πώληση τυποποιημένων παγωτών, αναψυκτικών, ποτών, ειδών σοκολατοποιίας, μπισκοτοποιίας κλπ σε εμπορικά καταστήματα
19. Παρασκευή και πώληση καφέ πάσης φύσεως σε διερχόμενους πελάτες από τα πρατήρια άρτου και ειδών ζαχαροπλαστικής των αρτοποιείων. ([άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 \(ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

Μικτό κατάστημα το οποίο θα λειτουργήσει με δραστηριότητες εκ των οποίων έστω και μία δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013, αδειοδοτείται σύμφωνα με την ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β').

**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**

1. Αίτηση - υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου όπου θα αναγράφονται το ονοματεπώνυμό και η διεύθυνση κατοικίας του ενδιαφερόμενου, εφόσον, δε, πρόκειται για εταιρεία, η επωνυμία και η έδρα αυτής. Όταν πρόκειται για υπό σύσταση εταιρεία, η υποβολή της αίτησης-υπεύθυνης δήλωσης γίνεται από το νόμιμο εκπρόσωπο των ιδρυτών, όπως αυτός δηλώνεται στο κείμενο της αίτησης. Στην αίτηση-δήλωση δηλώνεται επίσης, το είδος του καταστήματος (κατηγορία στην οποία εντάσσεται η επιχείρησή σύμφωνα με τη Νέα Υγειονομική Διάταξη και για διευκόλυνση της αδειοδοτούσας Αρχής, εντός παρενθέσεως, αναφέρεται ειδικότερα η δραστηριότητα της επιχείρησής σύμφωνα με την αντιστοίχιση του παραρτήματος 2 της ανωτέρω σχετικής Υγειονομικής Διάταξης), και περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή - οικισμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο)
2. Φωτοαντίγραφο δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ή ισχύοντος διαβατηρίου για αλλοδαπό. Αν πρόκειται για εταιρεία, για όλους τους εταίρους & τον εκπρόσωπό της.
3. Φωτοαντίγραφο άδειας παραμονής και άδειας άσκησης του συγκεκριμένου επαγγέλματος αν ο αιτών είναι αλλοδαπός, εκτός των χωρών της Ε.Ε.
4. Στην περίπτωση που η ίδρυση και λειτουργία γνωστοποιείται από εταιρεία κατατίθενται με την υποβολή των υπεύθυνων δηλώσεων:
  - i) Πιστοποιητικό της αρμόδιας για την τήρηση του μητρώου διοικητικής ή δικαστικής αρχής περί μη λύσης και περί μη πτώχευσης της εταιρείας.
  - ii) Βεβαίωση της αρμόδιας για την τήρηση του μητρώου διοικητικής αρχής περί της νομίμου εκπροσώπησης της εταιρείας. ([παρ.1 άρθρο 3 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34825/27.12.2013 \(ΦΕΚ 3403/31.12.2013 τεύχος Β'\)](#))
5. Τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.
6. Υπεύθυνη δήλωση Ν.1599/86 (θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής) του διαχειριστή της πολυκατοικίας ή εν ελλείψει του ιδιοκτήτη του χώρου όπου θα εγκατασταθεί το κατάστημα, στην οποία θα φαίνεται ότι ο κανονισμός της πολυκατοικίας ή αν δεν υπάρχει, η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων, επιτρέπει τη χρήση του χώρου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.
7. Παράβολο (ανάλογα με το μέρος) υπέρ Δήμου το οποίο πληρώνεται με ΟΙΚΟΘΕΝ σημείωμα στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου.
8. Δημοτική Ενημερότητα από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου Πολυγύρου.
9. Υπεύθυνη Δήλωση του ενδιαφερομένου με την οποία γνωστοποιείται η ίδρυση και λειτουργία Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών (μετά την προέγκριση) και δηλώνεται η συμμόρφωσή του με τις προϋποθέσεις που ορίζονται στην Υγειονομική Διάταξη αριθμ. Υ1γ/Γ.Π./οικ. 96967/12 (ΦΕΚ 2718 Β'/2012) για τη λειτουργία

επιχειρήσεων της Κατηγορίας ΙΙΙ, όπως αυτές παρατίθενται στο Παράρτημα (Μέρος Β') της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 (ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β'). (παρ.1α άρθρο 3 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 (ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β')

10. Υπεύθυνη Δήλωση του εποπτεύοντος ιδιώτη μηχανικού με την οποία δηλώνεται ότι πληρούνται οι κτιριολογικές προϋποθέσεις και υποχρεώσεις του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου για το Κατάστημα, ότι ο χώρος πληροί τις προϋποθέσεις χώρου κύριας χρήσης σύμφωνα με τον Οικοδομικό Κανονισμό και τον Κτιριοδομικό Κανονισμό, τις προϋποθέσεις του Κανονισμού Πυροπροστασίας καθώς και των εκάστοτε ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων και περιγράφονται αναλυτικά τα νομιμοποιητικά στοιχεία αυτού (π.χ. άδεια δόμησης (και ημερομηνία έκδοσης της), δήλωση αυθαιρέτου, εξαίρεση από κατεδάφιση, ενημέρωση φακέλου άδειας δόμησης, προϋφιστάμενο κτίριο του 1955 κλπ). (παρ.1β άρθρο 3 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 (ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β'). Επίσης πρέπει να αναφέρονται ρητά ο αριθμός των επιπέδων και τ.μ. ανά επίπεδο. Οι υπεύθυνες δηλώσεις που υποβάλλει ο μηχανικός συνοδεύονται υποχρεωτικά από το [έντυπο του Μέρους Β' του Παραρτήματος](#) της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 (ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β').
11. Υπεύθυνη Δήλωση του υγειονομικώς και αγορανομικώς υπευθύνου του Καταστήματος με την οποία αποδέχεται τον ορισμό του (στην περίπτωση που ο γνωστοποιών είναι διαφορετικό πρόσωπο από τον υγειονομικώς και αγορανομικώς υπεύθυνο). (παρ.1γ άρθρο 3 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 (ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β')
12. Οι υπεύθυνες δηλώσεις που υποβάλλει ο ενδιαφερόμενος συνοδεύονται υποχρεωτικά από το [έντυπο του Μέρους Β' του Παραρτήματος](#) της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 (ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β').
13. Βεβαίωση άσκησης επιτηδεύματος (έναρξη) του ενδιαφερομένου από την αρμόδια δημόσια οικονομική υπηρεσία.
14. Βεβαίωση κυκλοφοριακής σύνδεσης από την 3<sup>η</sup> ΔΕΚΕ όταν το κατ/μα βρίσκεται σε Εθνική Οδό ή από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών όταν βρίσκεται σε επαρχιακό δρόμο, εκτός πόλεως ή απαλλακτικό.
15. **Απαιτούμενα την στιγμή του τυχόν ελέγχου της Υγειονομικής Υπηρεσίας , και άρα για την μη ανάκληση της αδειοδότησης από τον Δήμο είναι και :**
  - Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο πιστοποιητικού υγείας του ενδιαφερομένου, απ' όπου θα προκύπτει και η τελευταία θεώρηση (αν πρόκειται για εταιρεία, για κάθε εταίρο & για τον εκπρόσωπό της).
  - Πιστοποιητικό εκπαίδευσης στην υγιεινή και ασφάλεια των τροφίμων (εξαιρείται μόνο το προσωπικό το οποίο διαθέτει έγκυρο τίτλο σπουδών ή πιστοποιητικό ή

αποδεικτικό παρακολούθησης προγράμματος εκπαίδευσης ή κατάρτισης, από το οποίο να προκύπτει σαφώς ότι ο εργαζόμενος είναι επαρκώς καταρτισμένος σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας ή άλλου καταλλήλου κατά περίπτωση τομέα των τροφίμων (Αρ. 2, παρ.4 σχετικ. Γ), σύμφωνα με την υπ. αριθμ. ΥΑ 14708/07(ΦΕΚ1616/τβ/17-8-2007).

- Έλεγχος από την Υγειονομική Υπηρεσία για την συμμόρφωση στις αρχές του HACCP, η τήρηση των προαπαιτούμενων και τα αρχεία πάνω στα οποία θα στηριχθεί ούτως ή άλλως η εγκατάσταση οποιουδήποτε συστήματος αυτοελέγχου βάσει των αρχών του HACCP, μεταξύ των οποίων και το πιστοποιητικό εκπαίδευσης του υπεύθυνου της επιχείρησης από πιστοποιημένο για το αντικείμενο εκπαίδευσης φορέα το οποίο είναι απαραίτητο κατά τον έλεγχο αδειοδότησης, πιστοποιητικά υγείας, εντομοκτονιών τα οποία επιδεικνύονται από τον υπεύθυνο σε κάθε υγειονομικό έλεγχο . (Υπ. Υγείας εγκ. 2/Υ1 γ/Γ. Π/οικ.4476/14.01.2013)
- Για τις επιχειρήσεις τροφίμων και ποτών, εις τριπλούν αναλυτικό επικαιροποιημένο διάγραμμα ροής της δραστηριότητας της επιχείρησης με περιγραφή της παραγωγικής διαδικασίας, το οποίο συντάσσεται και υπογράφεται είτε από τον υγειονομικά υπεύθυνο είτε από επιστήμονα σχετικής ειδικότητας.

**16. ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΑ:** Άδεια άσκησης επαγγέλματος κρεοπώλη.

**17. ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΑΡΤΟΥ:** 1)Πιστοποιητικό Πρωτοδικείου περί μη πτώχευσης, 2)Φορολογική ενημερότητα 3)Στην έναρξη της εφορίας να αναφέρεται ως δραστηριότητα «λιανικό εμπόριο ψωμιού»

**18. Τα καταστήματα εντός ξενοδοχείων ή κάμπινγκ, παίρνουν άδεια από τον ΕΟΤ.**

Προκειμένου για δραστηριότητες **Πώλησης τυποποιημένων παγωτών, αναψυκτικών, ποτών, ειδών σοκολατοποιίας, μπισκοτοποιίας κλπ σε εμπορικά καταστήματα και Παρασκευής και πώλησης καφέ πάσης φύσεως σε διερχόμενους πελάτες από τα πρατήρια άρτου και ειδών ζαχαροπλαστικής των αρτοποιειών απαιτείται **μόνον** η υποβολή υπεύθυνης δήλωσης του ενδιαφερομένου. ([παρ.9 άρθρο 3 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 \(ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β΄\)](#)), φωτοτυπία της ταυτότητας και το παράβολο του Δήμου.**

### **Περιπτώσεις μη απαιτούμενης χορήγησης προέγκρισης**

Δεν απαιτείται χορήγηση προέγκρισης από τον οικείο δήμο για την ίδρυση Κ.Υ.Ε. λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών εφόσον:

- α) Πρόκειται για δραστηριότητα υγειονομικού ενδιαφέροντος που θα ασκηθεί εντός άλλου Κ.Υ.Ε., για το οποίο έχει ήδη εκδοθεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.
- β) Πρόκειται για Πώληση τυποποιημένων παγωτών, αναψυκτικών, ποτών, ειδών σοκολατοποιίας, μπισκοτοποιίας κλπ σε εμπορικά καταστήματα και Παρασκευή και πώληση καφέ πάσης φύσεως σε διερχόμενους πελάτες από τα πρατήρια άρτου και ειδών ζαχαροπλαστικής των αρτοποιείων. ([παρ.4 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 \(ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

Ο οικείος δήμος με την υποβολή των υπεύθυνων δηλώσεων γνωστοποίησης και του παραβόλου χορηγεί στον ενδιαφερόμενο βεβαίωση υποβολής γνωστοποίησης ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών Κατηγορίας ΙΙΙ της αριθμ. Υ1γ/Γ.Π./οικ. 96967/12 ΥΔ (ΦΕΚ 2718 Β'/2012) για μία ή περισσότερες δραστηριότητες του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 (ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β'). Στη βεβαίωση αυτή αναγράφεται, πέραν του ονοματεπωνύμου (για φυσικό πρόσωπο) ή της επωνυμίας της εταιρείας και του ονοματεπωνύμου του νομίμου εκπροσώπου της (για νομικά πρόσωπα), με ευθύνη του ενδιαφερομένου, η ταχυδρομική διεύθυνση του Καταστήματος, οι δραστηριότητες του άρθρου 1 οι οποίες αφορούν στο Κατάστημα καθώς και το ονοματεπώνυμο του υγειονομικώς και αγορανομικώς υπευθύνου (ανάλογα με την περίπτωση). Η βεβαίωση υποβολής γνωστοποίησης επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας για το συγκεκριμένο Κατάστημα λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών. (παρ.2 άρθρο 3 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 (ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β')

Ο δήμος κοινοποιεί το έντυπο της γνωστοποίησης ίδρυσης και λειτουργίας του συγκεκριμένου Καταστήματος, εντός πέντε (5) ημερών, στην οικεία **υπηρεσία δόμησης**, την **υγειονομική υπηρεσία** της οικείας Περιφερειακής Ενότητας και την **πυροσβεστική υπηρεσία**. Οι ανωτέρω υπηρεσίες προκειμένου να διαπιστωθεί η συνδρομή των νομίμων προϋποθέσεων και η ακρίβεια των δηλουμένων στοιχείων, διενεργούν υποχρεωτικά δειγματοληπτικό έλεγχο σε ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) επί του συνόλου των Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών τα οποία ιδρύονται και λειτουργούν σύμφωνα με την παρούσα. ([παρ.5 άρθρο 3 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 \(ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

Σε περίπτωση που κατά τον δειγματοληπτικό ή τον έκτακτο έλεγχο διαπιστωθεί παράβαση η οποία δικαιολογεί την οριστική παύση της λειτουργίας του Καταστήματος ή την διακοπή της λειτουργίας του για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, η υπηρεσία που διενήργησε τον έλεγχο και διαπίστωσε την παράβαση, ενημερώνει σχετικά την αρμόδια υπηρεσία του δήμου. ([παρ.6 άρθρο 3 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 \(ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

**Τα δικαιολογητικά με την έντονη (bold) γραμματοσειρά είναι αναγκαία για την προέγκριση του καταστήματος.**

Πληροφορίες: 23713-50722 Χρ. Παπατσικουράκης